

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȚUȘCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 30/30.03.2020

PROIECT DE HOTARÂRE
Privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Primarul Comunei Cțușca - Vezetu Dan ;

Avand în vedere :

- expunerea de motive nr. 29 din 30.03.2020 si raportul de specialitate nr. 31 din 30,03,2020 intocmit de catre Serviciul Financiar-Contabil;

- art. 5 alin. (1) lit. a) , art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare;

In baza prevederilor:

- art.491 si art. 493 alin (7), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile și completările ulterioare;

-Hotararea Consiliului Local Coțușca nr. 29/30.09.2009 privind zonarea , modificata prin HCL nr. 31 din 29.10.2009 .

- art. 129, alin. (4), lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;

In temeiul articolului 136, alin. (1), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;

Propun spre hotarare:

ART. 1 Să se aprobe pantru anul 2021 indexarea cu rata inflatiei de 3.8 % a impozitelor și taxelor locale, care constau intr-o anumita suma in lei, cat și limitele amenzilor, , conform Anexei nr. 1 si 2 la prezentul proiect de hotarare.

ART.2 Prevederile vor intra în vigoare la data de 01.01.2021 si se vor completa cu Hotararea Consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021.

ART. 3. Proiectul de hotarare va fi supus dezbaterii si aprobarii in sedinta de lucru a Consiliului Local in data stabilita de primar prin dispozitie.

DATA 30.03.2020



INTOCMIT
PRIMAR, VEZETEU DAN

EXPUNERE DE MOTIVE
privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Subsemnatul Vezeteu Dan, primar al Comunei Cotosca,

Avand in vedere prevederile art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare care precizeaza clar obligatia indexarii impozitelor si taxelor locale:

« În cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale »

Precizam că rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice este de 3,8%.

Sumele indexate se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.

De asemenea art. 493 alin (7) prevede ca:

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Precizam ca pana la sfarsitul anului 2020, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili impozitele si taxele locale aferente anului 2021, urmand ca, la stabilirea acestora, sa se tina cont de aceasta indexare. De asemenea, reamintim ca indexarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflatiei este o obligatie legala a autoritatii deliberative.

In vederea recuperarii decalajului generat de rata inflatiei inregistrata in anul 2019, propunem pentru anul 2021 ca nivelul impozitelor si taxelor care constau intr-o anumita suma in lei , cat si limitele amenzilor sa fie indexate cu rata inflatiei de 3.8%, conform anexelor la proiect.

Drept pentru care supunem dezbaterii si aprobarii Proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021.

PRIMAR

VEZETEU DAN



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȚUȘCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 31/30.03.2020**

**RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2021**

Examinând expunerea de motive și proiectul de hotărâre prin care se propune indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, se constată că acestea respectă prevederile:

articolului 129, alin. (4), lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ ;

prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) , art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

art.491 și art. 493 alin (7), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Precizăm că până la sfârșitul anului 2020, se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele și taxele locale aferente anului 2021, urmând ca, la stabilirea acestora să se țină cont de această indexare.

De asemenea reamintim că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative.

Se constată că sunt îndeplinite condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Sef-serviciu

Leonte Lacramioara



ROMÂNIA

INSTITUTUL
NAȚIONAL DE
STATISTICĂ

CABINETUL PREȘEDINTELUI

Telefon: 021.317.77.84; Fax: 021.318.18.51

e-mail: romstat@insse.ro

Nr. 1319 T.A.
Data 21.01.2020

CĂTRE: MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI
În atenția: Domnului Ministru Ion ȘTEFAN

Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrată la Institutul Național de Statistică cu nr. 34750/Ac/20.01.2020, vă comunicăm datele solicitate, după cum urmează:

Perioada curentă	Perioada de referință	IPC total%	Rata inflației %
Anul 2019	Anul 2018	103,83	3,8

Datele se găsesc în comunicatul de presă din data de 14.01.2020, disponibil accesând următorul link: <http://www.insse.ro/cms/ro/content/indicele-pre%C8%9Burilor-de-consum-ipc-56>

De asemenea, vă informăm că datele statistice privind indicii prețurilor de consum, inclusiv formulele de calcul pentru actualizarea unor valori utilizând indicatorii respectivi, sunt disponibile gratuit pe site-ul Institutului Național de Statistică (www.insse.ro), accesând:

- Baza de date IPC Indicele prețurilor de consum/ IPC anual:
<http://statistici.insse.ro/shop/?page=ipca1&lang=ro>
- Secțiunea Produse/ Date/ IPC-serii de date:
<http://www.insse.ro/cms/ro/content/ipc-serii-de-date>

Toate informațiile publicate pe site-ul instituției noastre, inclusiv cele extrase din bazele de date on-line, pot fi folosite de orice utilizator cu indicarea sursei datelor, respectiv Institutul Național de Statistică.

Formulele de calcul pentru actualizarea unor valori utilizând Indicele Prețurilor de Consum (exprimate procentual) sunt:

$$A = \frac{SIA * IPC}{100}$$

$$B = \frac{SIA * RI}{100} + SIA$$

SIA – Suma inițială de actualizat IPC – Indicele prețurilor de consum RI – Rata inflației

Rata Inflației = IPC - 100

Având în vedere modalitatea diferită de diseminare a celor doi indicatori (IPC cu 2 zecimale și Rata inflației cu 1 zecimală), recomandarea noastră este ca (pentru evitarea diferențelor ce se pot ivi în urma utilizării uneia sau alteia dintre cele două formule, în vederea indexării sau actualizării unei valori) datele referitoare la IPC să fie rotunjite la 1 zecimală.

Pentru operativitate, datele vor fi furnizate în format electronic la adresele de e-mail indicate de dumneavoastră, respectiv: dgap.dpfbf.vcf@gmail.com și dpfbf@mdrap.ro.

Vă mulțumim pentru interesul acordat cooperării dintre instituțiile noastre și vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate de colaborare pentru orice alte informații statistice sau metodologii pe care le deținem și care prezintă interes pentru proiectele dumneavoastră.

Cu deosebită considerație,

PREȘEDINTE,
Tudorel ANDREI

A. Andrei



T A B L O U L

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE PROPUSE A SE APLICA DE CATRE COMUNA COTUSCA ÎN ANUL FISCAL 2021**

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de **scopul** în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

- clădire **rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- clădire **nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- clădire **cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul **clădirilor rezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2% pentru persoanele fizice, respective 0.2%, pentru persoanele juridice**, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2020		Nivelurile propuse în anul 2021		Procent Modificare 2021/2020
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.060	636	1.100	660	3.8
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	213	330	221	3.8
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	213	185	221	192	3.8
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	80	138	83	3.8
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii		

- În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) **cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;**
 - b) **cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință(fata de 20%-in anul 2015);**
 - c) **cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.**

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei aditionale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal si aprobată prin HCL.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0.5% pentru persoanele fizice, respectiv 0.5% pentru persoanele juridice** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxeii pe clădiri este 5%

Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei aditionale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal si aprobată prin HCL.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

Conform art. 495 alin. (b) persoanele juridice au obligatia sa depuna declaratii privind cladirile pe care le detin in proprietate la data de 31.12.2020, destinatia si valoarea impozabila a acestora pana la data de **15 martie 2021**.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții

cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 - lei/ha **) -	Nivelurile propușe în anul 2021 - lei/ha **) -		Procent Modificare 2021/2020
	SAT COTUSCA	SATE RANG V	
1039	1007	1078	3.8%
1007	985	1045	3.8%

6	Livadă	56	49				51			3.8%
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22				23			3.8%
8	Teren cu ape	16	14		x		15		x	3.8%
9	Drumuri și căi ferate	x	x		x		x		x	x
10	Neproductiv	x	x		x		x		x	x

onsiliul local poate proceda la aplicareacotei adiționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal aprobată prin HCL.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă deplinesc, cumulativ, următoarele condiții:
 au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
 au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal anterior anului fiscal de referință, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate evăzut la lit. a.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha-		Nivelurile propuse în anul 2021 - lei/ha-		Procent Modificare 2021/2020	
		Zona		Zona		Zona	
		A		A		A	
	Categoria de folosință						

1	Teren cu construcții	32					31			3.8 %		
2	Arabil	53					55			3.8 %		
3	Pășune	29					30			3.8 %		
4	Fâneață	29+					30			3.8 %		
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	59					61			3.8 %		
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X					0					
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	60					62			3.8 %		
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X					0			0		
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17					18			3.8 %		
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X					0			0		
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6					6			3.8 %		
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36					37			3.8 %		
9	Drumuri și căi ferate	X					0			-	-	-

10	Teren neproductiv	X				0			-	-	-
----	-------------------	---	--	--	--	---	--	--	---	---	---

notă:

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50%, cota permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind modul fiscal și aprobată prin HCL.

t. 465 alin.(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

t. 466 alin.(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile efectuate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexa la declarația fiscală.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care Codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
6. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
7. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021	Procent Modificare 2020/2019
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
(Motorete, scutere, motociclete și autoturisme) Motociclete, tricicluri și cvadricicluri si autot.	8	9	3.8 %
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9	10	3.8 %
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19	20	3.8 %
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	76	80	3.8 %
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	153	159	3.8 %
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	308	319	3.8 %
Autobuze, autocare, microbuze	25	26	3.8 %
Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	31	33	3.8 %

Tractoare înmatriculate	19	20	3.8 %
-------------------------	----	----	-------

nsiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind
dul fiscal, cota aprobată prin HCL.

se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte,
ospecializate

II. Vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2020	Valori propuse în anul 2021	Procent Modificare 2021/2020
Vehicule cu capacitate cilindrică lei/200 cm ³			
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4	3.8%
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	7	3.8%
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	53 lei/an	55 lei/an	3.8%

8. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este
egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020		Nivelurile propuse indexate cu 3.8% pentru anul 2021 - lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151	0	157
Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	418	157	434

. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	418	588	ℓ +Ě	610
. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	588	1.333	610	1.384
. Masa de cel puțin 18 tone	588	1.333	610	1.384
Vehicule cu 3 axe				
. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263	157	273
. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	540	273	561
. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	540	701	561	728
. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	1.081	728	1.122
. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.081	1.678	1.122	1.742
. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.081	1.678	1.122	1.742
. Masa de cel puțin 26 tone	1.081	1.678	1.122	1.742
Vehicule cu 4 axe				
. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	710	728	728
. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	710	1109	737	1.151
. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1109	1.760	1.151	1.827
. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.760	2.612	1.827	2.711
. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.760	2.612	1.827	2.711
. Masa de cel puțin 32 tone	1.760	2.612	1.827	2.711

9. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020	Nivelurile propuse indexate cu 3.8 % pentru anul 2021 - lei/an
---	---------------------------------	--

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68	0	71
. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156	71	162
. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	365	162	379
. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	365	472	379	490
. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	472	851	490	883
. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851	1.530	883	1.588
. Masa de cel puțin 28 tone	851	1.530	883	1.588
Vehicule cu 2+2 axe				
. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	147	341	153	354
. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	560	354	581
. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	560	822	581	853
. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	822	992	853	1030
. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	992	1.629	1030	1.691
. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.629	2.261	1.691	2.347
. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.261	3.433	2.347	3.563
. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.261	3.433	2.37	3.563
. Masa de cel puțin 38 tone	2.261	3.433	2.347	3.563
Vehicule cu 2+3 axe				
. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.800	2.504	1.868	2.599
. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.504	3.403	2.599	3.532
. Masa de cel puțin 40 tone	2.504	3.403	2.599	3.532
Vehicule cu 3+2 axe				

. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.590	2.208	1.650	2.292
. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.208	3053	2.292	3.169
. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3053	4516	3.169	4.688
. Masa de cel puțin 44 tone	3053	4.516	3.169	4.688
Vehicule cu 3+3 axe				
. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	904	1.094	938	1.136
. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.094	1.634	1.136	1.696
. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.634	2.601	1.696	2.670
. Masa de cel puțin 44 tone	1.634	2.601	1.696	2.670

10. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct.10 taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021	Procent Modificare 2021/2020
. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10	3.8 %
. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	37	3.8 %
. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57	3.8 %
. Peste 5 tone	68	70	3.8%

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

11. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021	Procent Modificare 2021/2020
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	25	3.8 %
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62	64	3.8 %
3. Bărci cu motor	228	237	3.8 %
4. Nave de sport și agrement *) (între o și 800)	684	710	3.8 %
5. Scutere de apă	226	235	3.8 %
5. Remorhere și împingătoare:	X	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	508	631	3.8 %
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	986	1023	3.8 %
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.519	1.577	3.8 %
d) peste 4.000 CP	2.430	2.522	3.8 %
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	199	207	3.8 %
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	199	207	3.8 %
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	305	317	3.8 %
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	532	552	3.8 %

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(1)	Nivelurile practicate în anul 2020 Taxa, în lei	Nivelurile propuse în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2021/2020
a) Până la 150 m ² , inclusiv	7	7	3.8 %
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	8	3.8 %
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	10	10	3.8%
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	13	3.8%
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	16	3.8 %
f) Peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	3.8 %

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2021/2020
	5 lei pentru fiecare m ² afectat	5 lei pentru fiecare m ² afectat	3.8 %

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2021/2020
	4 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	4 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	3.8 %
	<i>Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.</i>		
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15)	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2021/2020
	7 lei pentru fiecare racord	7 lei pentru fiecare racord	3.8 %
	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului județean Art. 474 alin (4)		
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16)	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021 Taxa, în lei	Procent Modificare 2021/2020
	5 lei	5 lei	3.8 %
	<i>Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.</i>		

Art. 478 alin. (2)	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	- % -
) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana erulează o activitate economică 0-32 le	35	36	3.8 %
) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate 0-23 lei	26	27	3.8 %

*Compartimentul Urbanism va comunica lunar, Serviciului Impozite si Taxe, pana in data de 15 a fiecarei luni pentru luna precedenta, o situatie cu privire la autorizatiile de construire si avizele eliberate pentru activitatea de reclama si publicitate, afisaj in municipiul Marghita, situatie care va cuprinde urmatoarele informatii: nume, prenume/denumire, adresa/sediu, CNP/CUI, nr./data autorizatiei de construire sau a avizului, locul amplasamentului, durata amplasamentului.

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	Nivelurile practicate în anul 2020	Nivelurile propuse în anul 2021	
1. pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1%	1%	
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%	

ALTE TAXE LOCALE

1. TAXA PENTRU INCHIRIEREA CASELOR DE PETRECERI:

a) Sat Catusca

- 500 lei inchiriere pentru petreceri
- 100 lei pentru praznice/parastas

b) Pentru celelalte sate

- 150 lei pentru petreceri
- 50 lei pentru praznice

2. Taxa apa persoane fizice- 3.24 lei/m.c.
3. Taxa apa persoane juridice – 3.24 lei/m.c.
4. Taxa inchiriere tractor plus remorca in interiorul comunei – 100 lei/ora
5. Taxa inchiriere tractor plus remorca in afara comunei – 100 lei/ora
6. Taxa constatare dauna – 100 lei
7. Taxa remasurare teren agricol – 100 lei
8. Taxa eliberare certificate instrainare plus partaj – 40 lei
9. Taxa pentru folosirea spatiului din piata:
 - a) la mese de 4 lei/mp dar nu mai putin de 2 mp.
 - b) la mese hala de 5 lei/mp. dar nu mai putin de 2mp
10. Taxa pentru obor :
 - a-porcine adulte si tineret-1 leu/cap
 - b-ovine adulte si tineret – 1 leu/cap
 - c-bovine adulte si tineret – 1 leu/cap
 - d-cabaline adulte si tineret – 1 leu/cap
11. Taxa inchiriere buldo-excavator 150 lei/ora, plus taxa de deplasare de 3 lei/ km.
12. Taxa parcare in piata = 1 leu/ora
13. Extrase dupa registrele agricole = 50 lei
14. Extrase dupa fisa de lucru de la CAP = 10 lei
15. Chirie sala casa de cultura 100 lei/ora
16. Taxa comert stradal = 20 lei ;
17. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort =530lei in anul 2020– 550 lei in anul 2021 – procent indexare =3.8%
18. Taxa pentru intocmirea dosarelor conform Legii 17/2014 = 50 lei/Persoane juridice/dosar si 20 lei/persoane fizice/dosar
19. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatelor fiscale=10 lei
20. pentru eliberarea in regim de urgenta a adeverintelor=5 lei
21. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a duplicatelor certificate de stare civila=50 lei
22. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de =32 lei.

**VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATE ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA
AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE/ respectiv la regularizarea autorizatiilor de construire în cazul persoanelor fizice –clădiri
rezidențiale/nerezidențiale**

Cuantumul taxelor de autorizare/desfiintare în cazul cladirilor rezidente/nerezidente deținute de persoane fizice se calculează înmulțind:

- suprafața desfurată a construcțiilor
- cota procentuala corespunzătoare (0,5%, 1% sau 0,1%)
- valoarea lucrărilor de construcții care poate fi:

- valoarea impozabila calculata conform art. 457 din Legea nr. 227/2015, pentru cladirile definite în tabelul de la art. 457;
- valoarea calculata conform tabelului urmator, pentru tipurile de constructii mentionate în tabel (tipuri care nu se regasesc în tabelul de la art. 457)

Lei/mp

Nr crt	Specificatie	Niveluri practicate în anul 2020	Niveluri propuse în anul 2021	Procent Modificare 2021/2020
1.	CLADIRI – structura peretilor din:			
	a).Beton, caramida arsa, piatra, caramida nearsa, sau alte materiale asemanatoare	1.060	1.100	3.8 %
	b).Lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	318	330	3.8 %
	c).Structuri metalice (hale)	1.013	1.100	3.8 %
2.	CLADIRI ANEXE SITUATE IN AFARA CORPULUI PRINCIPAL AL UNEI CLADIRI – structura peretilor din:			
	a).Beton, caramida arsa, piatra, caramida nearsa, sau alte materiale asemanatoare	213	221	3.8 %

	b).Lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	133	138	3.8 %
	c).Structuri metalice	213	221	3.8 %
3.	SUBSOLURI, DEMISOLURI, MANSARDE (75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri)			
4.	PENTRU SPATIILE CU ALTA DESTINATIE SITUATE IN SUBSOLUL SAU DEMISOLUL CLADIRILOR (50 % din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri)			
5.	SARPANTA	116	120	3.8 %
6.	MODIFICARI INTERIOARE:			
	a).modificari interioare, compartimentari, amenajari /mp. suprafata	232	241	3.8 %
	b).goluri in pereti, plansee/mp.tamplarie, suprafete perete modificat	299	310	3.8 %
7.	FINISAJE EXTERIOARE	9	9	3.8 %
8.	IMPREJMUIRI INCLUSIV PORTI:			
	a).Lemn	63	65	3.8 %
	b).Plasa de sarma	63	65	3.8 %
	c).Panouri din tabla si stalpi metalici	9	9	3.8 %
	d).Caramida, panouri prefabricate	113	117	3.8 %

SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL <u>PERSOANELOR FIZICE</u>			
NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020		NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2021	Procent Modificare 2021/2020
1	Art. 493 alin 3) Legea nr. 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 75 lei la 296 lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 296 lei la 739 lei .	Art. 493 alin 3) Legea nr. 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 78 lei la 307 lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 307 lei la 767 lei	3.8 %
2	Art. 493 alin 4) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 346 lei la 1.676 lei .	Art. 493 alin 4) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 359 lei la 1740 lei	3.8 %

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL <u>PERSOANELOR JURIDICE</u>			
NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020		NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2021	Procent Modificare 2021/2020
1	Art. 493 alin 3) si 5) Legea nr. 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 298 lei la 1.185 lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.185 lei la 2.953 lei .	Art. 493 alin 3) si 5) Legea nr. 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 309 lei la 1.230 lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.230 lei la 3065	3.8 %

Art. 493 alin 4) si 5) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.381 lei la 6.704 lei.	Art. 493 alin 4) si 5) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.433 lei la 6959 lei.	3.8 %
---	--	---------------------------------