

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȚUȘCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 64/03.04.2019

PROIECT DE HOTARÂRE
Privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Primarul Comunei Cțușca - Vezetu Dan ;

Avand în vedere expunerea de motive nr.63 din 03.04.2019 precum si raportul de specialitate nr. 65 din 03.04.2019 întocmit de catre Serviciul Financiar-Contabil;

- prevederile art. 36, alin. 4, lit. „c” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) , art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare;

In baza prevederilor:

- art.491 si art. 493 alin (7), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile și completările ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Coțușca nr. 29/30.09.2009 privind zonarea , modificata prin HCL nr. 31 din 29.10.2009 .

In temeiul art. 45, alin. 6, din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificările si completările ulterioare ;

Propun spre hotarare:

ART. 1 Să se aprobe pantru anul 2020 indexarea cu rata inflatiei de 4,6 % a impozitelor și taxelor locale, care constau intr-o anumita suma in lei, cat și limitele amenzilor , conform Anexei nr. 1 laprezentul proiect de hotarare.

ART.2 Prevederile vor intra în vigoare la data de 01.01.2020 si se vor complete cu Hotararea Consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.

ART. 3. Proiectul de hotarare va fi supus dezbaterii si aprobarii in sedinta de lucru a Consiliului Local in data stabilita de primar prin dispozitie.

DATA 03. 04.2019

INTOCMIT
PRIMAR, VEZETEU DAN



EXPUNERE DE MOTIVE
privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Subsemnatul Vezeteu Dan, primar al Comunei Cotusca,

Avand in vedere prevederile art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare care precizeaza clar obligatia indexarii impozitelor si taxelor locale:

(1) in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.

De asemenea art. 493 alin (7) prevede ca:

(7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Conform datelor institutului de statistica , rata inflatiei pentru anul 2018 a fost de 4,6%.

Precizam ca pana la sfarsitul anului 2019, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili impozitele si taxele locale aferente anului 2020, urmand ca, la stabilirea acestora, sa se tina cont de aceasta indexare. De asemenea, reamintim ca indexarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflatiei este o obligatie legala a autoritatii deliberative.

In vederea recuperarii decalajului generat de rata inflatiei inregistrata in anul 2018, propunem pentru anul 2020 ca nivelul impozitelor si taxelor care constau intr-o anumita suma in lei , cat si limitele amenzilor sa fie indexate cu rata inflatiei de 4,6%, conform anexei la proiect.

Drept pentru care supunem dezbaterii si aprobarii Proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019.

PRIMAR

VEZETEU DAN



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Examinand expunerea de motive si proiectul de hotarare prin care se propune indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020, se constata ca acestea respecta prevederile:

- articolului 36, alin. 4, lit. „c” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) , art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.491 si art. 493 alin (7), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Precizam ca pana la sfirsitul anului 2019, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili impozitele si taxele locale aferente anului 2020, urmand ca, la stabilirea acestora sa se tina cont de aceasta indexare.

De asemenea reamintim ca indexarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflatiei este o obligatie legala a autoritati deliberative.

Se constata ca sunt intrunite conditiile de fond, forma, necesitate, oportunitate, precum si cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, motiv pentru care acordam aviz favorabil.

Sef-serviciu

Leonte Lacramioara

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE PROPUSE A SE APLICA DE CATRE COMUNA COTUSCA ÎN ANUL FISCAL 2020CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din Legea nr. 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de **scopul** în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire **rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire **nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire **cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul **clădirilor rezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2% pentru persoanele fizice, respective 0,2%, pentru persoanele juridice**, asupra valorii impozabile a clădirii. **Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.**

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2019		Nivelurile propuse în anul 2020		Procent Modificare 2020/2019
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.013	608	1.060	636	4,6%
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203	318	213	4,6%
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177	213	185	4,6%
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76	133	80	4,6%
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii				
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii				

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) **cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;**
 - b) **cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință(fata de 20%-in anul 2015);**
 - c) **cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.**

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei adționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal si aprobată prin HCL.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0.5% pentru persoanele fizice, respectiv 0.5% pentru persoanele juridice** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din **domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxeii pe clădiri este 5%.

Consiliul local poate proceda la aplicarea cotei adiționale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal si aprobată prin HCL.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

Conform art. 495 alin. (b) persoanele juridice au obligația sa depuna declaratii privind cladirile pe care le detin in proprietate la data de 31.12.2019, destinatia si valoarea impozabila a acestora pana la data de **15 martie 2020**.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019 - lei/ha **) -		Nivelurile propușe în anul 2020 - lei/ha **) -		Procent Modificare 2020/2019
	SAT COTUSCA	SATE RANG V	SAT COTUSCA	SATE RANG V	
A	993	963	1039	1007	4,6%
B	963	942	1007	985	4,6%

Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel (spre deosebire de anii 2016-2017, când 400 mp, erau impozitați ca și categoria de folosință curți construcții, indiferent de categoria de folosință a terenului):

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	Nivelurile practicate în anul 2019 - lei/ha-			Nivelurile propuse în anul 2020 - lei/ha-			Procent Modificare 2020/2019
		Zona			Zona			
		A	B		A	B		
		A	B		A	B		
1	400 mp impozitati ca si curti constructii, indiferent de categoria de folosinta	Conform categoriei de folosinta						
2	Teren arabil	28	21		29	22		4,6%
3	Pășune	21	19		22	20		4,6%
4	Fâneată	21	19		22	20		4,6%
5	Vie	47	35		49	37		4,6%
6	Livadă	54	47		56	49		4,6%
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21		29	22		4,6%
8	Teren cu ape	15	13	x	16	14	x	4,6%

9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Consiliul local poate proceda la aplicareacotei aditionale de 50% permisă de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal si aprobată prin HCL.

2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal anterior anului fiscal de referinta, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona		Nivelurile practicate în anul 2019 - lei/ha-		Nivelurile propuse in anul 2020 - lei/ha-		Procent Modificare 2020/2019	
		Zona		Zona		Zona		Zona	
		A		A		A		A	
1	Teren cu construcții	31				32		4,6 %	
2	Arabil	51				53		4,6 %	
3	Pășune	28				29		4,6 %	
4	Fâneață	28				29		4,6 %	

5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	56				59			4,6 %		
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X				0					
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	57				60			4,6 %		
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X				0			0		
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	16				17			4,6 %		
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X				0			0		
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6				6			4,6 %		
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34				36			4,6 %		
9	Drumuri și căi ferate	X				0			-	-	-
10	Teren neproductiv	X				0			-	-	-

Notă:

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50%, cota permisa de art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si aprobată prin HCL.

Art. 465 alin.(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 466 alin.(6) În cazul terenurilor la care se constata diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înregistrează în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexa la declarația fiscală.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din Legea nr. 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care Codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.
5. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
6. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
7. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020	Procent Modificare 2020/2019
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. (Motorete, scutere, motociclete și autoturisme) Motociclete, tricicluri si cvadricicluri si autot. cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³	8	8	4,6 %
3. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9	9	4,6 %
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18	19	4,6 %

5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	73	76	4,6 %
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	146	153	4,6 %
7. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	294	308	4,6 %
8. Autobuze, autocare, microbuze	24	25	4,6 %
9. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	30	31	4,6 %
10. Tractoare înmatriculate	18	19	4,6 %

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

II. Vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2019	Valori propuse în anul 2020	Procent Modificare 2020/2019
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4	4,6 %
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6	4,6 %
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	51 lei/an	53 lei/an	4,6 %

8. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2019	Nivelurile propuse indexate cu 4,6% pentru anul 2020 - lei/an-
---	---------------------------------	--

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144	0	151
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	400	151	418
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	562	418	588
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1.274	588	1.333
5. Masa de cel puțin 18 tone	562	1.274	588	1.333
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	251	151	263
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	516	263	540
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	670	540	701
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1.033	701	1.081
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.033	1.604	1.081	1.678
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.033	1.604	1.081	1.678
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.033	1.604	1.081	1.678
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	679	701	710
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1060	710	1.109
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1.683	1.109	1.760
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.683	2.497	1.760	2.612
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.683	2.497	1.760	2.612
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.683	2.497	1.760	2.612

9. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2019		Nivelurile propuse indexate cu 4,6 % pentru anul 2020 - lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64,83	0	68
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149	68	156
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	349	156	365
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	348,47	450,78	365	472
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	450,78	813,44	472	851
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	813,44	1.426,30	851	1.530
9. Masa de cel puțin 28 tone	813,44	1.426,30	851	1.530
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	139,79	325,17	147	341
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325,17	534,86	341	560
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	534,86	785,07	560	822
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785,07	948,17	822	992
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	948,17	1.556,98	992	1.629
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.556,98	2.160,73	1.629	2.261
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.160,73	3.281,10	2.261	3.433
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.160,73	3.281,10	2.261	3.433
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.160,73	3.281,10	2.261	3.433
Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.720,07	2.393,71	1.800	2.504
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.393,71	3.252,74	2.504	3.403
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.393,71	3.252,74	2.504	3.403

Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.519,50	2.110,07	1.590	2.208
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.110,07	2.918,45	2.208	3.053
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.918,45	4.317,4	3.053	4.516
4. Masa de cel puțin 44 tone	2.918,45	4.317,4	3.053	4.516
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864,08	1.045,41	904	1.094
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.045,41	1.562,04	1.094	1.634
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.562,04	2.485,90	1.634	2.601
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.562,04	2.485,90	1.634	2.601

10. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct.10 taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:				
Masa totală maximă autorizată	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020	Procent Modificare 2020/2019	
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9	4,6 %	
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	36	4,6 %	
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53	55	4,6 %	
4. Peste 5 tone	65	68	4,6 %	
Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.				
11. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:				

Tipuri de mijloace de transport pe apă	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020	Procent Modificare 2020/2019
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22,29	24	4,6 %
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57,74	62	4,6 %
3. Bărci cu motor	217,80	228	4,6 %
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	653,39	684	4,6 %
5. Scutere de apă	215,80	226	4,6 %
6. Remorchere și împingătoare:	X	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	580,45	608	4,6 %
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	944,11	986	4,6 %
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.451,63	1.519	4,6 %
d) peste 4.000 CP	2.322,81	2.430	4,6 %
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	189,43	199	4,6 %
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	189,43	199	4,6 %
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	290,73	305	4,6 %
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	508,53	532	4,6 %
Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote adiționale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.			

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(1)		Nivelurile practicate în anul 2019 Taxa, în lei	Nivelurile propuse în anul 2020 Taxa, în lei	Procent Modificare 2020/2019
a) Până la 150 m ² , inclusiv		6	7	4,6 %
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		7	8	4,6 %
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		9	10	4,6 %
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		12	13	4,6 %
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		14	15	4,6 %
f) Peste 1.000 m ²		14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	4,6 %
<i>Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cotă aprobată prin HCL.</i>				
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)		Nivelurile practicate în anul 2019 5 lei pentru fiecare m ² afectat	Nivelurile propuse în anul 2020 Taxa, în lei 5 lei pentru fiecare m ² afectat	Procent Modificare 2020/2019 4,6 %
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor		Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020 Taxa, în lei	Procent Modificare 2020/2019

Art. 474 alin. (14)	4 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	4 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	4,6 %	
Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.				
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020 Taxa, în lei	Procent Modificare 2020/2019	
Art. 474 alin. (15)	7 lei pentru fiecare racord	7 lei pentru fiecare racord	4,6 %	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului județean	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020 Taxa, în lei	Procent Modificare 2020/2019	
Art. 474 alin (4)	5 lei	5 lei	4,6 %	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020 Taxa, în lei	Procent Modificare 2020/2019	
Art. 474 alin. (16)	5 lei	5 lei	4,6 %	
Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.				
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020 Taxa, în lei	Procent Modificare 2020/2019	
Art.475 alin.(1)	10 lei	10 lei	4,6 %	
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică* -calculată pentru fiecare punct de lucru	Nivelurile practicate în anul 2019 Taxa vizarea anuală	Niveluri prevazute în Legea nr.	Nivelurile propuse pentru anul 2020 Taxa vizarea anuală	Procent Modificare 2020/2019

Art. 475 alin. (3)	autorizatiei	227/2015	autorizatie	autorizatiei
-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive PANA LA 500 MP PESTE 500 MP	200 4053 70	200 4053 70	200 4240 70	200 4240 70
Art. 475 alin.2 Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol				

* Taxa de viză anuală privind desfășurarea activităților de alimentație publică astfel cum este definită la alin. (3), art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se achită până la data de 31 martie a fiecărui an, urmând ca începând cu data de 1 aprilie să se perceapă majorările de întârziere prevăzute de Codul de procedură fiscală (Legea nr. 207/2015).

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE				
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile practice în anul 2019	Nivelurile a propuse în anul 2020	Procent Modificare 2020/2019	
Art. 478 alin. (2)	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	- % -	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică 0-32 le	32	35	4,6 %	
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate 0-23 lei	23	26	4,6 %	

*Compartimentul Urbanism va comunica lunar, Serviciului Impozite si Taxe, pana in data de 15 a fiecarei luni pentru luna precedenta, o situatie cu privire la autorizatiile de construire si avizele eliberate pentru activitatea de reclama si publicitate, afisaj in municipiul Marghita, situatie care va cuprinde urmatoarele informatii: nume, prenume/denumire, adresa/sediu, CNP/CUI, nr./data autorizatiei de construire sau a avizului, locul amplasamentului, durata amplasamentului.

Consiliul local poate proceda la aplicarea unei cote aditionale de 50 % asupra nivelurilor din tabelul anterior, conform art.489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile propuse în anul 2020
1. pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1%	1%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%

ALTE TAXE LOCALE

1. TAXA PENTRU INCHIRIEREA CASELOR DE PETRECERI:

- a) Sat Catusca
 - 500 lei inchiriere pentru petreceri
 - 100 lei pentru praznice/parastas
- b) Pentru celelalte sate
 - 150 lei pentru petreceri
 - 50 lei pentru praznice
2. Taxa apa persoane fizice- 3.24 lei/m.c.
3. Taxa apa persoane juridice – 3.24 lei/m.c.
4. Taxa inchiriere tractor plus remorca in interiorul comunei – 100 lei/ora
5. Taxa inchiriere tractor plus remorca in afara comunei – 100 lei/ora
6. Taxa constatare dauna – 100 lei
7. Taxa remasurare teren agricol – 100 lei
8. Taxa eliberare certificate instrainare plus partaj – 40 lei

9. Taxa pentru folosirea spatiului din piata:
- a) la mese de 4 lei/mp dar nu mai putin de 2 mp.
 - b) la mese hala de 5 lei/mp. dar nu mai putin de 2mp
10. Taxa pentru obor :
- a-porcine adulte si tineret-1 leu/cap
 - b-ovine adulte si tineret – 1 leu/cap
 - c-bovine adulte si tineret – 1 leu/cap
 - d-cabaline adulte si tineret – 1 leu/cap
11. Taxa inchiriere buldo-excavator 150 lei/ora, plus taxa de deplasare de 3 lei/ km.
12. Taxa parcare in piata = 1 leu/ora
13. Extrase dupa registrele agricole = 50 lei
14. Extrase dupa fisa de lucru de la CAP = 10 lei
15. Chirie sala casa de cultura 100 lei/ora
16. Taxa comert stradal = 20 lei ;
17. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort =507 lei in anul 2019 – 530 lei in anul 2020 – procent indexare -4.6%
18. Taxa pentru intocmirea dosarelor conform Legii 17/2014 = 50 lei/Persoane juridice/dosar si 20 lei/persoane fizice/dosar
19. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatelor fiscale=10 lei
20. pentru eliberarea in regim de urgenta a adeverintelor=5 lei
21. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a duplicatelor certificate de stare civila=50 lei
22. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de =32 lei.

**VALORILE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII LUATE ÎN CALCUL LA STABILIREA TAXELOR PENTRU ELIBERAREA
AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE/ respectiv la regularizarea autorizatiilor de construire in cazul persoanelor fizice –clădiri
rezidențiale/nerezidențiale**

Cuantumul taxelor de autorizare/desfiintare in cazul cladirilor rezidente/nerezidente detinute de persoane fizice se calculează inmultind:

- suprafata desfasurata a constructiilor

- cota procentuala corespunzatoare (0,5%, 1% sau 0,1%)

- valoarea lucrărilor de constructii care poate fi:

- valoarea impozabila calculata conform art. 457 din Legea nr. 227/2015, pentru cladirile definite in tabelul de la art. 457;
- valoarea calculata conform tabelului urmator, pentru tipurile de constructii mentionate in tabel (tipuri care nu se regasesc in tabelul de la art. 457)

Lei/mp

00 0N r. crt .	Specificatie	Niveluri practice in anul 2019	Niveluri propuse in anul 2020	Procent Modificare 2020/2019
1.	CLADIRI – structura peretilor din:			
	a).Beton, caramida arsa, piatra, caramida nersa, sau alte materiale asemanatoare	1.013	1.060	4,6 %
	b).Lemn, caramida nersa, paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	304	318	4,6 %
	c).Structuri metalice (hale)	1.013	1.060	4,6 %
2.	CLADIRI ANEXE SITUATE IN AFARA CORPULUI PRINCIPAL AL UNEI CLADIRI – structura peretilor din:			
	a).Beton, caramida arsa, piatra, caramida nersa, sau alte materiale asemanatoare	203	213	4,6 %
	b).Lemn, caramida nersa, paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	127	133	4,6 %
	c).Structuri metalice	203	213	4,6 %
3.	SUBSOLURI, DEMISOLURI, MANSARDE (75% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri)			
4.	PENTRU SPATIILE CU ALTA DESTINATIE SITUATE IN SUBSOLUL SAU DEMISOLUL			

CLADIRILOR (50 % din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri)			
5.	SARPANTA	110	116
6.	MODIFICARI INTERIOARE:		
	a).modificari interioare, compartimentari, amenajari /mp. suprafata	221	232
	b).goluri in pereti, plansee/mp.tamplarie, suprafete perete modificat	285	299
7.	FINISAJE EXTERIOARE	8,10	9
8.	IMPREJMUIRI INCLUSIV PORTI:		
	a).Lemn	60	63
	b).Plasa de sarma	60	63
	c).Panouri din tabla si stalpi metalici	92	97
	d).Caramida, panouri prefabricate	108	113

SANCTIUNI SI CONTRAVENTII			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2019		NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2020	Procent Modificare 2020/2019
1	Art. 493 alin 3) Legea nr. 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 71 lei la 283 lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 283 lei la 706 lei.	Art. 493 alin 3) Legea nr. 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 75 lei la 296 lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 296 lei la 739 lei.	4,6 %

2	Art. 493 alin 4) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 330 lei la 1.602 lei.	Art. 493 alin 4) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 346 lei la 1.676 lei.	4,6 %
---	--	---	-------

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2020	Procent Modificare 2020/2019
1	Art. 493 alin 3) si 5) Legea nr. 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 284 lei la 1.132 lei, iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.132 lei la 2.823 lei. Art. 493 alin 4) si 5) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.320 lei la 6.409 lei.	Art. 493 alin 3) si 5) Legea nr. 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 298 lei la 1.185 lei, iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.185 lei la 2.953 lei. Art. 493 alin 4) si 5) Legea nr. 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.381 lei la 6.704 lei.	4,6 %

Contravelttiilor li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv posibilitatea achitarii, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din mărimea amenzii.

Initiator

Întocmit

