

OPIS
cuprinzand documentele sedintei ordinare din data de
30.06.2017

Nr.crt	Continutul documentului	Nr. file
1	Adresa de inaintare a dosarului	1
2	Borderou :H.C.L.	1
3	Convocator	1
4	Invitatie consilieri	7
5	Proces verbal a sedintei anterioare	4
6	Proiect de hotarare+ anexe si HCL Nr.44,45,46	50
7	Proces verbal de afisare a proiectelor de hotarari	1
8	Anunt privind consultarea cetatenilor	1
9	Anunt publicitar convocare consilieri	1
10	Proces verbal afisare hotarari	1
11	Dispozitia nr. 106/20.06.2017	1
12	Rapoarte de avizare si avizele Comisiilor de specialitate	6
13	Tabel cu rezultatul voturilor	1
14	Proces verbal al sedintei	4
15	Proces verbal de afisare a procesului verbal de sedinta	1
16	Proces verbal -inaintare hotarari catre primar	1
	Total	82

Prezentul dosar contine un nr. de **82(optzeci si doua)** file.

Certific exactitatea datelor.


Secretar comuna,
Delibas Gelu



①

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA



Nr. 1237 din 11.07.2017

CĂTRE,
INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI BOTOȘANI
-CABINET PREFECT-

Prin prezenta vă înaintăm alăturat în vederea exercitării legalității H.C.L. Nr. 44,45,46 din 30.06.2017 emise în sedința ordinară a Consiliului Local Coțușca din data de 30.06.2017.

La ședința ordinară din data de 30.06.2017, au fost convocați un număr de 13 (treisprezece) consilieri locali și au participat toți 13 (treisprezece).

Anexăm alăturat borderoul cuprinzând datele H.C.L. mai sus menționate.

PRIMAR,
VEZETEU DAN



SECRETAR
DELIBAȘ GELU

BORDEROU
cuprinzand datele H.C.L. nr 44, 45, si 46 / 30.06. 2017

Nr. Crt.	Nr. hotararii	Data transmiterii la Institutia Prefectului	Continutul pe scurt al hotararii	Hotararea este cu caracter		Data luarii la cunostinta de catre primar	Modul de exprimare al voturilor	Nr de voturi exprimate P=pentru I=impotriva A=abtineri	Nr. De consilieri P=prezenti A=absenti
				normativ	individual				
1	44	11.07. 2017	Hotarare privind aprobarea Planului de formare profesionala a functionarilor publici /2017	X	-	30.06 2017	Vot deschis	P=13 I=0 A=0	P=13 A=0
2	45	11.07. 2017	Hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca in calitate de observator in comisia de concurs pt ocuparea funct. director /director adj. - unitati de invatamant preuniversitar	X	-	30.06 2017	Vot deschis	P=13 I=0 A=0	P=13 A=0
3	46	11.07. 2017	Hotarare privind aprobarea vanzarii directe a terenului aferent caselor construite in urma inundatiilor /2008 mostenitorilor legali ai titularilor caselor.	X	-	30.06. 2017	Vot deschis	P=13 I=0 A=0	P=13 A=0

SECRETAR
G. DELIBAS



20

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȚUȘCA

CONVOCATOR

Pentru data de **30.06.2017, orele 09.00**, s-a convocat ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, având următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Consilieri locali:

1. Aghiniței Vasile _____
2. Belehuzi Viorela Mirabela _____
3. Cirimpei Andronic _____
4. Gavril Ielena _____
5. Miculaiciuc Ioan _____
6. Rudișteanu Claudia _____
7. Sandu Marinică _____
8. Simirad Gheorghe _____
9. Șcrab Dani _____
10. Tatarcan Ioan _____
11. Vacariu Gheorghe Florin _____
12. Vezetu Maricel _____
13. Zaharia Georgel _____

PRIMAR
VEZETEU DAN



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

4

CĂTRE,

D-I(d-na) CIRIMPEI ANDRONIC

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

CĂTRE,

D-I(d-na) SIMIRAD GHEORGHE

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

5

CĂTRE,
D-I(d-na) MICULAICIUC IOAN

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gêlu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

CĂTRE,
D-I(d-na) SCRAB DANI

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gețu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

6

CĂTRE,
D-I(d-na) VEZETEU MARICEL

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

CĂTRE,
D-I(d-na) GAVRIL IELENA

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

7

CĂTRE,
D-I(d-na) SANDU MARINICA

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

CĂTRE,
D-I(d-na) ZAHARIA GEORGEL

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

8

CĂTRE,
D-I(d-na) BELEHUZI VIORELA

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

CĂTRE,
D-I(d-na) RUDISTEANU CLAUDIA

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

9

CĂTRE,

D-l(d-na) VACARIU FLORIN -GHEORGHE

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca, în calitate de observator în comisia de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar județean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

CĂTRE,

D-l(d-na) AGHINITEI VASILE

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca, în calitate de observator în comisia de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar județean.

Secretar,
Delibas Gelu



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

10

CĂTRE,
D-l(d-na) TATARCAN IOAN

Ca urmare a dispoziției primarului comunei Cotusca nr. 106/20.06.2017 sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local Cotușca, pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și se va ține în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei comunei Coțușca, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Secretar,
Delibas Gelu





PROCES VERBAL

Incheiat astazi 31.05.2017 in sedinta ordinara a Consiliului Local Cotusca

Convocarea consilierilor locali pentru sedinta ordinara din data de 31.05.2017 a fost dusa la indeplinire de catre secretarul comunei , prin convocare scrisa, ca urmare a dispozitiei nr. 91/19.05.2017 emisa de primarul comunei.

Publicitatea ședinței s-a realizat și prin afișarea ordinii de zi la sediul instituției conform anuntului publicitar nr. 915/19.05.2017.

La sedinta ordinara au fost convocati un numar de 13(treisprezece) consilieri locali si au participat toti 13(treisprezece) .

Din partea Primarici participa domnul primar al comunei Cotusca, Vezeteu Dan si doamna contabilă Leonte Lacramioara.

Domnul președinte de ședința, Miculaiciuc Ioan, declara deschisă ședința ordinara a Consiliului Local si constata prezenta celor 13 consilieri locali, apoi ,arată că în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala , sedinta este legal constituita si anunta ordinea de zi stabilita de catre primarul comunei prin dispozitie si întreabă executivul dacă dorește să aducă modificări proiectului ordinii de zi.

Nefiind propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi , presedintele de sedinta supune la vot ordinea de zi si in unanimitate de voturi 13 (treisprezece) –pentru a fost aprobata astfel:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de executie al bugetului local pe anul 2016.*

2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului aferent serviciului de colectare și transport deșeuri municipale Zona II Săveni și acordarea către ADI "ECOPROCES" Botoșani unui mandat de atribuire, în numele și pe seama UAT COTUȘCA, a contractului de delegare a gestiunii "Concesionarea serviciului public de colectare și transport a deșeurilor municipale solide în județul Botoșani" – Zona II Săveni, a Acordului financiar privind modul de gestionare a plășilor în cadrul Proiectului SIMD și a unui mandat special privind exercitarea atribuțiilor, drepturilor și obligațiilor prevăzute la art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată*

3. *Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii directe catre SC AKTA TELECOM SA , a suprafetei de 2 (doi) m.p.teren situat in intravilanul satului Cotusca , PC 680.*

4 *Diverse.*

Domnul președinte de ședința, Miculaiciuc Ioan , arata ca potrivit prevederilor Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala , secretarul comunei, este invitat sa prezinte procesul verbal încheiat in sedinta ordinară din data de 28.04.2017.

După prezentarea procesului verbal de catre secretarul comunei, presedintele de sedinta intreaba pe consilierii locali daca au obiectii privind intocmirea si redactarea procesului verbal.

Nefiind obiectii, presedintele de sedinta,supune la vot procesul verbal si in unanimitate de voturi 13 (treisprezece) - pentru , Împotrivă- nu sunt, Abțineri - nu sunt ,a fost aprobat .

Domnul președinte de ședință, anunță ca se poate trece la **primul punct** din ordinea de zi și-l invită pe domnul primar să prezinte "Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local pe anul 2016.

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre aflat la primul punct din ordinea de zi, după care invită pe doamna contabilă Leonte Lacramioara să dea relații în mod detaliat privind contul de execuție.

Președintele de ședință invită pe domnii consilieri locali să se înscrie la discuții.

Doamna consilier Rudisteanu Claudia întreabă ce reprezintă veniturile de la secțiunea dezvoltare și apoi arată că în cadrul consiliului local au fost aprobate sume de bani pentru investiții însă acestea nu se realizează.

Domnul consilier Tatarcan Ioan precizează că fondurile alocate se regăsesc în buget și investițiile aprobate se pot întinde pe o perioadă mai mare de timp.

Tot doamna Rudisteanu Claudia întreabă ce reprezintă cheltuielile de personal la capitolele sănătate și cultură și religie?

Doamna contabilă, dă relații la întrebările adresate precizând că cheltuielile se referă la asistenții comunitari și la referentul cultural.

Domnul primar precizează că asistenții comunitari vor fi invitați să prezinte un raport de activitate pentru anul 2016.

Domnul consilier Cirimpei Andronic solicită detalii pentru Cap. Agricultură.

Primarul comunei, domnul Vezeteu Dan, precizează că sumele respective se referă la cheltuieli cu amenajamentul pastoral și studii pedologice (OSPA).

Nemaifiind înscrieri la discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, și în unanimitate de voturi: 13 (treisprezece) pentru, împotriva - nu sunt, Abțineri - nu sunt a fost validat, urmând a se redacta hotărârea.

Președintele de ședință anunță că se poate trece la **punctul doi** din ordinea de zi și-l invită pe domnul primar al comunei să prezinte "Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului aferent serviciului de colectare și transport deșeurilor municipale Zona II Săveni și acordarea către ADI "ECOPROCES" Botoșani unui mandat de atribuire, în numele și pe seama UAT COȚUȘCA, a contractului de delegare a gestiunii "Concesionarea serviciului public de colectare și transport a deșeurilor municipale solide în județul Botoșani" - Zona II Săveni, a Acordului financiar privind modul de gestionare a plășilor în cadrul Proiectului SIMD și a unui mandat special privind exercitarea atribuțiilor, drepturilor și obligațiilor prevăzute la art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată.

După prezentarea materialelor, președintele de ședință invită pe consilierii locali să se înscrie la discuții.

Domnul consilier Cirimpei Andronic întreabă dacă în viitor gunoiul va fi ridicat doar de la punctele de colectare? Primarul comunei răspunde afirmativ.

Domnul consilier Vacariu Florin precizează că în satul Ghireni platforma de colectare este amplasată lângă Școala și propune îngrădirea cu plase metalice pentru ca acesta să nu fie imprăștiat.

Nemaifiind înscrieri la discuții pe marginea proiectului de hotărâre, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, și în unanimitate

de voturi : 13 (treisprezece)pentru , a fost validat , urmand a se redacta hotararea.

Presedintele de sedinta anunta ca se poate trece la **punctul trei** din ordinea de zi si-l invita pe domnul primar al comunei sa prezinte "Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe catre SC AKTA TELECOM SA , a suprafetei de 2 (doi) m.p.teren situat in intravilanul satului Cotusca , PC 680.

Dupa prezentarea materialelor , presedintele de sedinta invita pe consilierii locali sa se inscrie la discutii si sa se faca propuneri pentru pretul redeventei.

Domnul consilier Zaharia Georgel propune suma de 15 euro /mp/an.

Se supune la vot propunerea facuta si in unanimitate de voturi 13 (treisprezece)pentru a fost stabilita la 15 euro.

Nefiind inscrieri la discutii pe marginea proiectului de hotarare ,presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare , si in unanimitate de voturi : 13 (treisprezece)pentru , a fost validat , urmand a se redacta hotararea.

Presedinte de sedinta anunta s-au epuizat cele trei proiecte anuntate pe ordinea de zi si se poate trece la punctul "diverse" invitand pe cei prezenti sa se inscrie la discutii.

Domnul primar prezinta cererea inregistrata sub nr. 168/15.05.2017 a doamnei Botosineanu Elena, din satul Avram Iancu , comuna Cotusca prin care solicita materiale de constructie pentru o locuinta noua, intrucat cea veche a fost incendiata.

Doamna Rudisteanu Claudia arata ca nu este de acord cu solicitarea doamnei Botosineanu.

Doamna consilier Belehuzi Viorela precizeaza ca locuinta a fost incendiata intentionat de sotul doamnei Botosineanu , nefiind vorba despre un accident.

Presedintele de sedinta , domnul Miculaiciuc Ioan, propune supunerea la vot a cererii si in unanimitate de voturi : 13 (treisprezece) -Impotriva, cererea doamnei Botosineanu E. a fost respinsa.

Domnul Vacariu Florin intreaba cum se procedeaza cu sesizarile in cadrul PNCCF?

Primarul comunci raspunde ca sesizarile se depun la sediul Primariei.

Domnul consilier Tatarcan Ioan propune ca pe langa hartile cadastrale care sunt afisate sa fie si tabelele nominale ale proprietarilor de imobile , astfel incat situatia sa fie mult mai clara.

Domnul Vacariu Florin informeaza ca pasunea comunala din satul Ghireni este invadata de cai si apar conflicte intre cetateni.

Domnul primar precizeaza ca pasunea comunala este concesiunata si este de datoria concesiunarii sa-si administreze concesiunea.

Tot domnul Vacariu Florin prezinta situatia conflictuala a doi cetateni din satul Ghireni asupra unei fantani, si solicita sprijin in aplanarea acestuia intrucat fantana dispune de un izvor puternic si ar putea fi folosita pentru necesitatile de apa ale comunitatii.

Primarul comunei informeaza consiliul local ca a avut o intrunire in cadrul GAL Valea Baseului de Sus ,in care s-a discutat despre realizarea unor obiective de care ar putea beneficia si comuna Cotusca si invita consilierilor locali sa vina cu propuneri.

Domnul consilier Tatarcan Ioan este de parere ca ar fi bine la urmatoarea intrunire ,sa se prezinte o lista cu aceste obiective .

Domnul consilier Sandu Marinica ,considera ca ar fi benefic achizitionarea prin Grupul de Actiune Locala ,unor bazine de mare capacitate pentru o rezerva de apa ce ar putea fi folosita in principal la stins incendii sau o autospeciala de stins incendii.

Domnul consilier Cirimpei Andronic propune achizitionarea unei lame pentru dezapezire si sararita care sa fie montate pe autocamionul marca IVECO din dotarea primariei.

Doamna consilier Rudisteanu Claudia aduce in discutie starea critica a doua drumuri satesti care sunt foarte inguste si impracticabile mai ales in urma unor ploii,propunand reabilitarea prin petruire a acestora .

Domnul consilier Miculaiciuc Ioan propune domnului viceprimar ca la urmatoarea sedinta sa prezinte o situatie cu starea drumurilor din comuna .

Nemaifiind alte discutii , presedintele de sedinta multumeste celor prezenti pentru participare la sedinta si declara incheiate lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in 3 (trei) exemplare.

Presedinte de sedinta:
Miculaiciuc Ioan



Secretar comuna,
Delibas Gelu

[Handwritten signature]

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL

15

PROIECT de HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017

Primarul Comunei Cotusca, județul Botosani, Vezetu Dan;

Avand in vedere expunerea de motive nr. 93/08.06.2017, prin care primarul comunei Cotusca propune aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al comunei Cotusca, precum și Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr.94/08.06.2017;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 188/1999, privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor privind formarea profesională a funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1066/2008 și ale Normelor privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 611/2008;

În temeiul prevederilor art. 36 alin(2) lit a și art. 45 alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

propun spre hotărâre:

Art. 1 Sa se aprobe Planul de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca, conform anexei, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Proiectul de hotarare va fi supus dezbaterii consiliului Local Cotusca in data stabilita de primar prin dispozitie.

Data 08.06.2017.

Initiator,
Primar -Vezetu Dan



Nr. 94/08.06.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Delibas Gelu, secretar al comunei Cotusca, analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017, am constatat următoarele:

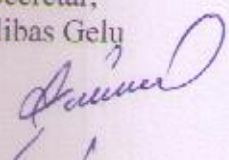

Planul de formare profesională este un document care se întocmește anual fiind un instrument de planificare a dezvoltării carierei funcționarilor publici.

În funcție de planificarea întocmită și de fondurile alocate, funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului urmează cursuri de perfecționare profesională, fie în domeniul în care aceștia își desfășoară activitatea, fie în legătură cu alte atribuții stabilite prin fișa postului.

Planul se întocmește anual, în conformitate cu Normele privind formarea profesională a funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1066/2008.

În raport cu cele prezentate, a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl avizez favorabil.

Secretar,
Delibas Gelu

17

Nr. 93/08.06.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul **Vezeteu Dan**, primar al comunei Cotosca, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local „Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotosca /2017”.

În baza Legii nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint următoarele :

Potrivit prevederilor Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 611/2008, cu modificările și completările ulterioare, anual, la nivelul autorității, este necesară întocmirca unui plan de formare profesională a funcționarilor publici, ca instrument al dezvoltării carierei acestora.

Planul de formare profesională trebuie întocmit cu respectarea Normelor privind formarea profesională a funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1066/2008.

Ținând seama că autoritatea deliberativă are atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului și având în vedere că în plan sunt cuprinse și fondurile alocate în vederea perfecționării profesionale, este necesar ca acesta să fie supus spre aprobare Consiliului Local.

Având în vedere cele de mai sus, propun Consiliului local aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotosca, astfel cum acesta este prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre.

În speranța aprobării proiectului de hotărâre mai sus menționat, vă mulțumesc anticipat !

PRIMAR,
Vezeteu Dan



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 95/08.06.2017

AVIZ

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca/2017

Subsemnatul Delibas Gelu, secretar al comunei Cotusca, analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca, constat că acesta a fost inițiat cu respectarea Normelor privind formarea profesională a funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1066/2008.

Față de cele de mai sus și în conformitate cu prevederile art.117 lit. a) din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, avizez favorabil acest proiect.



SECRETAR,
Delibas Gelu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA
Proiect de Hotarare.

Planul anual de formare profesionala si fondurile alocate in scopul instruirii
funcționarilor publici

I. Domenii de perfecționare profesionala	Art.14 alin. (1) lit.. a) din H.G. nr. 1.066/2008	
	Funcții publice	Nr. funcționari publici
I.1 Identificare in rapoartele de evaluare		
Domeniul secretar	Înalți funcționari publici	
	De conducere	1
	De execuție	
Domeniul Financiar contabil	Specifice	
	Înalți funcționari publici	
	De conducere	1
	De execuție	1
Domeniul Agricol și cadastru	Specifice	
	Înalți funcționari publici	
	De conducere	
	De execuție	1
Domeniul Asistență socială	Specifice	
	Înalți funcționari publici	
	De conducere	
	De execuție	1
	Specifice	
II Fonduri alocate	De la bugetul autorității sau instituției publice: DA	
	Alte surse -	
Persoana desemnata pentru indeplinirea atributiilor prevazute la art.15 alin. (2) din H.G. nr. 1066/2008		
Institutie: PRIMARIA COMUNEI COTUSCA		
Nume, prenume si functia: Delibas Gelu, Secretar Telefon: 0231561946		
Adresa de e-mail: primariacotusca@yahoo.com		

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL

20

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca/2017

Consiliul Local Cotusca intrunit in sedinta ordinara din data de 30.06.2017,
Analizand proiectul de hotarare impreuna cu materialele de sustinere,

În conformitate cu:

- prevederile art.50,51 si 53 din Legea nr. 188/1999, privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor privind formarea profesională a funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1066/2008 și ale Normelor privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 611/2008;

- Legea nr. 52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică

In temeiul art.45, alin"1" și ale art. 115 alin. 1 lit. b din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior ;

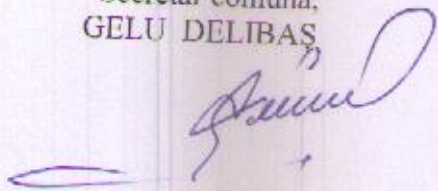
HOTARASTE:

Art. 1 Se aprobă Planul de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Secretarul comunei va înainta prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

Comuna Coțușca
Data: 30.06.2017
Nr. 44

Contrasemneaza:
Secretar comuna,
GELU DELIBAȘ



Președinte de sedinta
MICULAIGIUG JOAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA
Hotararea Cons. Local nr. 44 /30.06.2017

Planul anual de formare profesionala si fondurile alocate in scopul instruirii
funcționarilor publici

I. Domenii de perfecționare profesionala	Art.14 alin. (1) lit., a) din H.G. nr. 1.066/2008	
	Funcții publice	Nr. funcționari publici
I.1 Identificare in rapoartele de evaluare		
Domeniul secretar	Înalți funcționari publici	
	De conducere	1
	De execuție Specifice	
Domeniul Financiar contabil	Înalți funcționari publici	
	De conducere	1
	De execuție Specifice	1
Domeniul Agricol și cadastru	Înalți funcționari publici	
	De conducere	
	De execuție Specifice	1
Domeniul Asistență socială	Înalți funcționari publici	
	De conducere	
	De execuție Specifice	1
II Fonduri alocate	De la bugetul autorității sau instituției publice: DA	
	Alte surse -	
Persoana desemnata pentru indeplinirea atributiilor prevazute la art.15 alin. (2) din H.G. nr. 1066/2008 Institutie: PRIMARIA COMUNEI COTUSCA Nume, prenume si functia: Delibas Gelu, Secretar Telefon: 0231561946 Adresa de e-mail: primariacotusca@yahoo.com		

Președinte de ședință
MICU AICIUC IOAN



Contrasemneaza:
Secretar comuna,

GELU DELIBAS

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL COTUSCA

PROIECT DE HOTARARE

privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean

Primarul comunei Cotusca, Vezetu Dan ;

Avand in vedere:

Expunerea de motive si raportul compartimentului de resort , privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director si director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean;

- adresa Inspectoratului Scolar Judetean Botosani nr. 7323/16.06.2017, privind desemnarea reprezentantilor autoritatilor administratiei publice locale in comisia de concurs ,pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean;

- art.13 din Ordinul Nr.3969/2017 pentru aprobarea Metodologiei privind organizarea si desfasurarea concursului pentru ocuparea functiilor de director si director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar ;

- prevederile Legii nr. 1/2011 a educatiei nationale , cu modificarile si completarile ulterioare,

-prevederile art.23 din Legea nr. 215/2001 , privind administratia publica locala ;

In temeiul art.45, alin"1" din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior ;

propune spre hotărâre

Art.1. (1) Sa se desemneze reprezentantul Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director / director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean,

(2) Reprezentantul Consiliului Local Cotusca va fi desemnat din randul consilierilor locali in urma propunerilor si supunerii la vot .

(3)Primarul comunei Cotusca in calitate de autoritate executiva a administratiei publice locale ,va desemna prin dispozitie scrisa ,un membru in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director si director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean .

Art.2. Proiectul de hotărâre va fi pus în discuție în ședința de lucru a Consiliului Local din data stabilită prin dispoziția primarului.

Comuna Coțușca
Data: 19.06.2017

Inițiator:
Primar,
Vezetu Dan



96/19.06.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind numirea reprezentantului Consiliului Local Cotusca, observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct ,din unitatile de invatamant preuniversitar judetean

Potrivit prevederilor art.13 alin(1) lit "c" din Ordinul 3969/2017 pentru aprobarea Metodologiei privind organizarea si desfasurarea concursului pentru ocuparea functiilor de director si director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar, Comisia de concurs pentru ocuparea functiei de director/director adjunct la unitatile de invatamant de stat, se constituie prin decizia Inspectorului Scolar General, iar din componenta acesteia intra si doi reprezentanti ai autoritatii publice locale.

Intrucat Legea nr.215/2001, la art.23 alin.(2) prevede ca "consiliile locale si primarii functioneaza ca autoritati ale administratiei publice locale si rezolva treburile publice din commune, orase si municipii, in conditiile legii", rezulta ca desemnarea celor doi reprezentanti se realizeaza de catre cele doua autoritati locale, unul fiind numit de catre primar prin dispozitie, iar celalalt desemnat de catre Consiliul Local, prin hotarare.

Fata de cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotarare anexat.

PRIMAR,

Ing. Dan VEZETEU



97/19.06.2017.

24

REFERAT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind numirea reprezentantului Consiliului Local Catusca, observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct ,din unitatile de invatamant preuniversitar judetean

Urmare a adresei nr. 7323/16.06.2017 a Inspectoratului Scolar Judetean Botosani prin care ne solicita desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Catusca, pentru a participa in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct ,din unitatile de invatamant preuniversitar judetean;

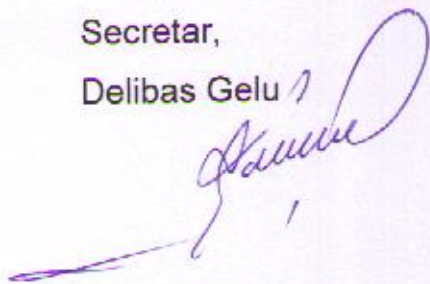
Avand in vedere prevederile Ordinul 3969/2017 pentru aprobarea Metodologiei privind organizarea si desfasurarea concursului pentru ocuparea functiilor de director si director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar;

Potrivit Legii nr.215/2001, la art.23 alin.(2) se prevede ca "consiliile locale si primarii functioneaza ca autoritati ale administratiei publice locale si rezolva treburile publice din commune, orase si municipii, in conditiile legii", rezulta ca desemnarea celor doi reprezentanti se realizeaza de catre cele doua autoritati locale, unul fiind numit de catre primar prin dispozitie, iar celalalt desemnat de catre Consiliul Local, prin hotarare.

Fata de cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei Catusca.

Secretar,

Delibas Gelu





MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE

16 Jun 2017 15:49

P001/002



INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BOTOȘANI

25

Nr. 733. /16.06.2017

PRIMĂRIA COTUȘCA
JUDEȚUL BOTOȘANI
Nr. INTRARE 1080 /20
IEȘIRE 19.06.2017

Către

PRIMĂRIA COMUNEI COTUȘCA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTUȘCA

În conformitate cu prevederile art.13 alin.(2) din Metodologia privind organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar, aprobată prin OMENCȘ nr.3969/30.05.2017, vă rugăm să desemnați un reprezentant al primarului și un reprezentant al Consiliului local pentru a participa, în calitate de observatori la probele din cadrul Concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar județean, ce se va desfășura în perioada 17 iulie – 31 iulie 2017.

De asemenea, vă rugăm să completați macheta anexată cu datele de contact ale persoanelor desemnate și să o transmiteți pe adresa de e-mail: office.isjbt@gmail.com sau la numărul de fax: 0 231584 052, până la data de 23.06.2017.

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,

Prof. *[Signature]*



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL COTUSCA

HOTARARE
privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in
comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de
invatamant preuniversitar judetean

Consiliul local al comunei Cotusca,
Intrunit in sedinta ordinara din data de 30.06.2016;

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare împreună cu materialele de susținere ;
 - adresa Inspectoratului Scolar Judetean Botosani nr. 7323/16.06.2017, privind desemnarea reprezentantilor autoritatilor administratiei publice locale in comisia de concurs ,pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean;
 - art.13 din Ordinul Nr.3969/2017 pentru aprobarea Metodologiei privind organizarea si desfasurarea concursului pentru ocuparea functiilor de director si director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar ;
 - prevederile Legii nr. 1/2011 a educatiei nationale , cu modificarile si completarile ulterioare,
 - prevederile art.23 din Legea nr. 215/2001 , privind administratia publica locala ;
 - Legea nr. 52 din 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica
- In temeiul** art.45, alin"1" și ale art. 115 alin. 1 lit. b din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior ;

hotărăște:

Art.1. (1) Consiliului Local Cotusca in calitate de autoritate deliberativa a administratiei publice locale, desemnează pe domnul consilier Simirad Gheorghe reprezentantul Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

(2)Primarul comunei Cotusca in calitate de autoritate executiva a administratiei publice locale ,va desemna prin dispozitie scrisa , reprezentantul primarului comunei Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

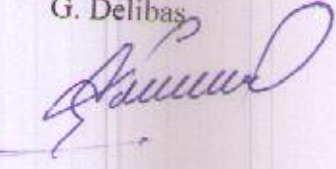
Art.2. Secretarul comunei va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Comuna Coțușca
Data: 30.06.2017
Nr. 45

Președinte de ședință
Miculaiciu Ioan



Contrasemneaza
Secretar comuna
G. Delibas



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL

27

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzării directe a terenului aferent caselor construite în urma inundațiilor din iulie 2008, proprietate privată a UAT Cotusca, către moștenitorii legali în caz de deces a titularilor caselor

Primarul Comunei Cotusca, județul Botosani, Vezeteu Dan;

Având în vedere :

-expunerea de motive și raportul compartimentul de resort, prin care se propune aprobarea vanzării directe a terenului aferent caselor construite în urma inundațiilor din iulie 2008, proprietate privată a UAT Cotusca, către moștenitorii legali în caz de deces a titularilor caselor de locuit, înregistrat sub nr. 98/21.06.2017;

- Certificatul de Moștenitor nr. 60/2017 eliberat de BNP Pricop Dorin –Emanoil și cererea doamnei Oaniciuc Daniela nr. 1063/15.06.2017 în calitate de moștenitoare a defunctului Luchian Dumitru , prin care solicită aprobarea cumpărării terenului aferent casei construită în urma inundațiilor din 2008 pentru tatal său ;

-HCL Cotusca nr. 17 din 18.05.2012 privind alocarea suprafeței de 6000 m.p. din izlazul localității Crasnaleuca, pentru construirea de locuințe proprietarilor care au fost afectați de inundațiile din vara anului 2008 produse pe râul Prut;

-HCL Cotusca nr. 16 din 26.05.2016 privind stabilirea valorii unui metru pătrat de teren proprietate privată a UAT Cotusca în intravilanul satului Crasnaleuca în vederea instrainării loturilor repartizate reconstruirii caselor în urma inundațiilor din iulie 2008;

În conformitate cu prevederile:

- art.962 și Titlul II CAP. I, II și III din Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil ;

-art.36(2) lit. "c" și (5) lit. "b", art. 45 (3) , art 115 (1) lit "b" și 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin (6) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

propun spre hotărâre:

Art.1. (1) Sa se aprobe vânzarea directă a terenului ,proprietatea privată a UAT Cotusca situat în intravilanul satului Crasnaleuca comuna Cotusca, aferent caselor construite în urma inundațiilor din luna iulie 2008, către moștenitorii legali în caz de deces a titularilor caselor .

(2) Titularii caselor sunt:

-Luchian Gheorghe, Luchian Dumitru, Iacob Catinca , Bilibou Ioan , Mihalache Catinca și Iftode Georgeta .

Art.2. Pentru a putea cumpăra ,persoana trebuie să facă dovada calității de moștenitor prin certificat de moștenitor, sentința judecătorească sau să fi fost desemnată de defunct prin testament.

Art.3 Prezentul proiect de hotărâre va fi pus în discuție în ședința de lucru a Consiliului Local Cotusca.

21.06.2017

INITIATOR,

PRIMAR VEZETEU DAN



Nr. 98/21.06.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea vanzarii directe a terenului aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008, proprietate privata a UAT Cotusca, catre mostenitorii legali in caz de deces a titularilor caselor

Doamnelor si domnilor consilieri

Avand in vedere ca foarte multi dintre proprietarii locuintelor construite in urma inundatiilor din anul 2008, in satul Crasnaleuca comuna Cotusca, sunt varstnici si nu pot lasa mostenire copiilor doar casa fara teren.

Avand in vedere cererea doamnei Oaniciuc Daniela din Mun. Botosani inregistrata sub nr. 1063/15.06.2017 in calitate de mostenitoare a defunctului Luchian Dumitru , prin care solicita aprobarea cumpararii terenului aferent casei construita in urma inundatiilor din 2008 pentru tatal sau ;

Avand in vedere ca prin HCL Cotusca nr. 16 din 26.05.2016 s-a aprobat stabilirea valorii unui metru patrat de teren proprietate privata a UAT Cotusca in intravilanul satului Crasnaleuca in vederea instrainarii loturilor repartizate reconstruirii caselor in urma inundatiilor din iulie 2008 catre titularii Luchian Gheorghe, Luchian Dumitru, Iacob Catinca , Bilibou Ioan , Mihalache Catinca si Iftode Georgeta .

Avand in vedere ca prin vanzarea acestor terenuri se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru solutionarea in conditii legale a cererii ;

Va prezint urmatorul proiect de hotarare.

PRIMAR,
Ing. Vezeleu Dan



Nr. 98/21.06.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

al referentului de specialitate din cadrul Compartimentului
Administrarea Domeniului Public Si Privat, Fond Funciar, Cadastru-Agricultura

Doamnelor si domnilor consilieri

Prin cererea adresata Comunei Cotosca de catre doamna Oaniciuc Daniela din Mun. Botosani inregistrata sub nr. 1063/15.06.2017 in calitate de mostenitoare a defunctului Luchian Dumitru , prin care solicita aprobarea cumpararii terenului aferent casei construita in urma inundatiilor din 2008 pentru total sau ;

In acest sens tinand cont de prevederile:

- art.962 si Titlul II CAP. I, II si III din Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil ;
- art.36(2) lit. "c" si (5) lit. "b", art. 45 (3) , art 115 (1) lit "b" si 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- HCL Cotosca nr. 16 din 26.05.2016 privind stabilirea valorii unui metru patrat de teren proprietate privata a UAT Cotosca in intravilanul satului Crasnaleuca in vederea instrainarii loturilor repartizate reconstruirii caselor in urma inundatiilor din iulie 2008;
- Raportul de Expertiza Tehnica pentru Evaluarea Terenului ,aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008, propunem:
- vanzarea directa a terenului ,proprietatea privata a UAT Cotosca situat in intravilanul satului Crasnaleuca comuna Cotosca, aferent caselor construite in urma inundatiilor din luna iulie 2008, *catre mostenitorii legali in caz de deces a titularilor* caselor .

Referent de specialitate

Ing. Agheniței Neculai

BIROUL LOCAL PENTRU EXPERTIZE TEHNICE
DE PE LANGA TRIBUNALUL BOTOSANI

30

Expert tehnic : GHIORGHIU CONSTANTIN cu domiciliul in Botosani, strada
Vanatorilor nr. 11, bloc 11, ap.8

Autorizat ca expert tehnic in constructii cu autorizatia nr 1502/6084 din 21.03.1992

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA PENTRU
EVALUAREA UNUI TEREN

*Pentru evaluarea terenului situat in localitatea Crasnaleuca, com. Cotosca, Judetul
Botosani la valoarea actuala de circulatie.*

PARTILE AFLATE IN LITIGIU :

RECLAMANT:

I. LUCHIAN GHEORGHE, LUCHIAN DUMITRU, IACOB
CATINCA, BIDIHAU IOAN, MIHALACHE CATINCA,
IFTODE CATINCA , toti sunt cu domiciliul in at Crasnaleuca
comuna Cotosca, judetul Botosani;



PARATE:

I.PRIMARIA COMUNEI COTUSCA. judetul Botosani prin
PRIMAR

Subsemnatul **GHIORGHIU CONSTANTIN**, expert tehnic in cadrul Biroului Local de Expertize Tehnice de pe langa Tribunalul Botosani am fost numit expert tehnic in urma sedintei din 20.04.2016

CAP. I. OBIECTIVELE EXPERTIZEI

- 1. Sa se stabileasca valoarea actual de circulatie a terenului in suprafata de 6116 mp

CAP. II. DOCUMENTAREA EXPERTIZEI

- In vederea efectuarii raportului de expertiza tehnica am procedat la studierea dosarului prin care se solicitau ceea ce am enuntat la cap. I
- M-am deplasat in localitatea Crasnaleuca, com. Cotusca, Judetul Botosani unde am facut sondaje la terenul supus evaluarii.
- La masuratorile din teren au participat Toti Reclamantii si Viceprimar comuna Cotusca:
- Am efectuat masuratori pentru stabilirea suprafetelor utile ale terenului.
- M-am informat asupra istoricului constructiilor si vechimea lor constatarea starii tehnice a terenului
- Pentru evaluarea la pretul actual de circulatie a imobilelor am avut la dispozitie urmatoarele acte normative, tinand cont de legislatiile in vigoare si noi aparute:



- Decret Lege nr. 93/1977 privind gradul de uzura
- Decret Lege nr. 256/1984 privind evaluarea de locuinte altele decat cele construite din fondurile statului
- Decret Lege nr. 61/1990 privind evaluarea locuintelor construite din fondurile statului completata cu Legea nr. 85/1992 si Legea 76/1994 si HG 945/11-08-1992
- Indicii medii de reevaluare conform HG 776/1991 dati de Corpul Expertilor Tehnici din Romania
- Calculele efectuate privind evaluarea la preturile actuale de circulatie in seama de indicele de inflatie aflat in datele prezentate de Comisia Nationala pentru Statistica, cursul valutar mediu si informatii directe de la instituttele de proiectari antreprize in constructii, furnizori de materiale, materii prime si energie
- Pentru stabilirea pretului actual de circulatie se porneste de la preturile din anexele Decretului Lege nr. 256/1984 a Decretului Lege nr. 93/1977 si Catalogul RPC si Catalogul C cu preturi actualizate

CAP. III. DESFASURAREA EXPERTIZEI TEHNICE

Pentru a raspunde obiectivelor expertizei, se are in vedere urmatoarele:

1. Identificarea terenului s-a facut la fata locului cu efectuarea schitei
2. Evaluarea terenului se face la cap. IV unde se vor aplica toti coeficientii de reducere si cei de uzura in baza Decretelor Lege nr.93/1977 si 256/1984

CAP. IV . EVALUAREA EXPERTIZEI

1. Sa se stabileasca valoarea actual de circulatie a terenului de 6116 mp :

Evaluarea terenului se face in baza formulei $V_t = V_b \times (1 + n)$ in care :

- V_t = valoarea terenului
- V_b = valoarea terenului de baza = 185 lei
- $1 + n$ = coeficient de corectie a terenului in care **n** reflecta notele acordate in baza criteriilor

Criterii de departajare a terenului :

a) Categoria localitatii sat	= 0,1
b) Amplasarea terenului	= 0,5
c) Functii economice	= 0,5
d) Pozitia terenului	= 0,2
e) Echipare tehnico - edilitare retea electrica	= 0,3
f) Caracteristicile geotehnice	= 1,0
<hr/>	
TOTAL	= 2,6

$V_t = V_b \times (1 + n) = 185 \times 3,6 = 666,0 \text{ lei / mp}$
 $V_t = 6116 \text{ mp} \times 666,0 \text{ lei / mp} = 4073256,0 \text{ lei vechi}$
 $K = \text{coeficient de actualizare este de } 41,20$
 $V_t = 4073256 \text{ lei} \times 41,20 = 167818147,20 \text{ lei vechi si rezulta}$
 $= 16781,8147 \text{ lei noi}$
 $16781,8147 \text{ lei noi} : 6116 = 2,7439 \text{ lei noi / mp}$



CAP.V CONCLUZII

VALOAREA RAMASA IN LITIGIU :

- Valoarea TERENULUI este de = 16781,8167 LEI NOI

TOTAL = 16781,8167 LEI NOI

16781,8167 lei noi : 6116 = 2,7439 lei noi / mp

SE IMPARTE ASTFEL :

- 1. LUCHIAN GHEORGHE 1000 mp x 2,7439 Lei / mp = 2743,9 lei noi
- 2. LUCHIAN DUMITRU 1000 mp x 2,7439 Lei / mp = 2743,9 lei noi
- 3. IACOB CATINCA 1122 mp x 2,7439 Lei / mp = 3078,65 lei noi
- 4. BIDHAIU IOAN 1024 mp x 2,7439 Lei / mp = 2809,75 lei noi
- 5. MIHALACHE CATINCA 855 mp x 2,7439 Lei / mp = 2346,03 lei noi
- 6. IFTODE CATINCA 888 mp x 2,7439 Lei / mp = 2436,58 lei noi
- 7. LOT 4 ALEE ACCES 227 mp x 2,7439 Lei / mp = 622,86 lei noi

DATA:
20.04.2016

EXPERT TEHNIC,
GHEORGHIU CONSTANTIN

GHEORGHIU
CONSTANTIN
EXPERT
TEHNIC
1502-8084
FILIALA ROTOSANI

30

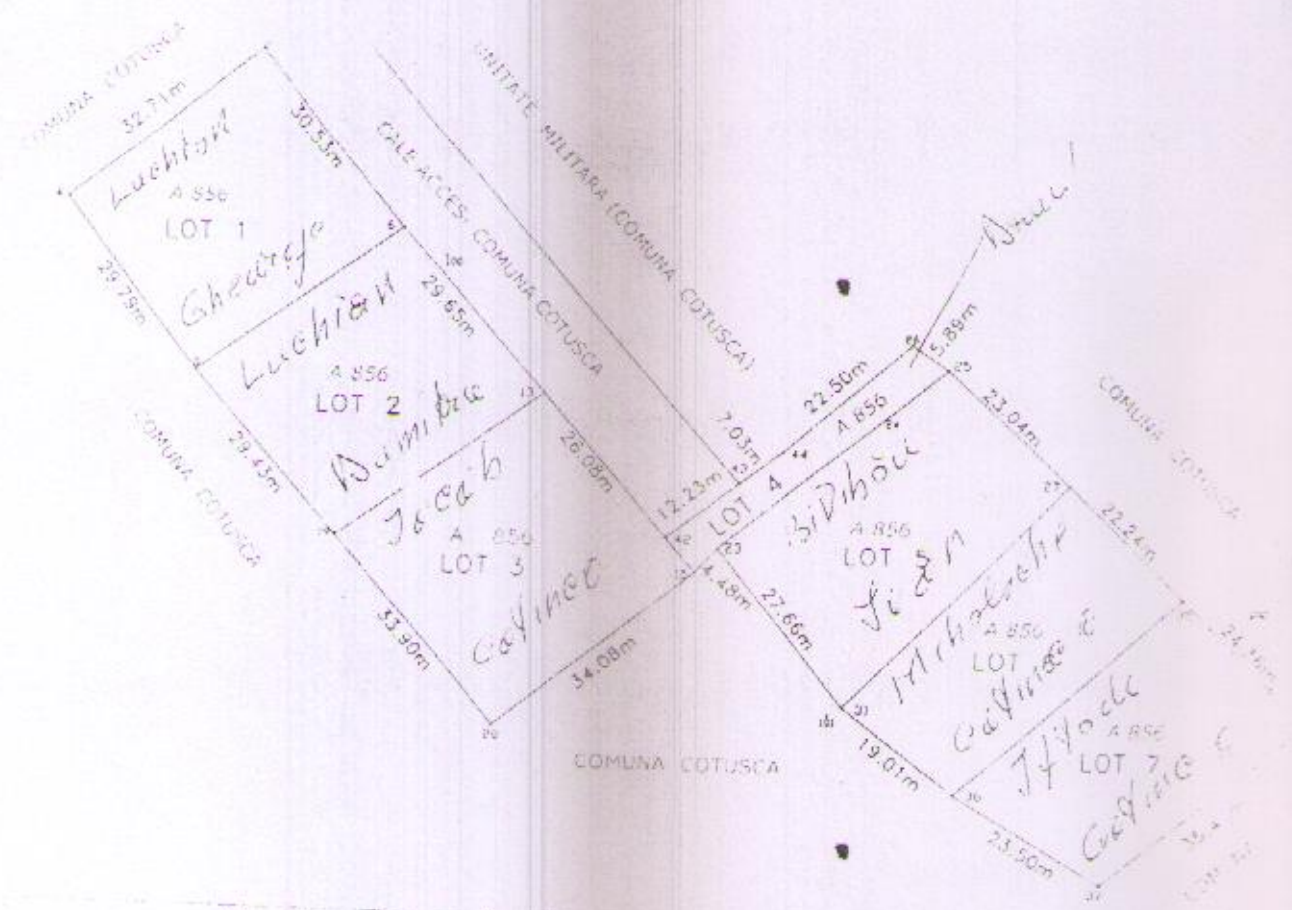


C.E.T. DIN ROMANIA
 GHEORGHIU
 CONSTANTIN
 EXPERT
 TEXNIC

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral 54120	Suprafața măsurată (mp) 6116	Adresa imobilului Sat Crasmaleuca
Cartea Funciunii nr. 54120		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Cotusca



Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
				54490	1000	A	Lot 1
				54491	1000	A	Lot 2
54120	6116	A	CF 54120	54492	1122	A	Lot 3
				54493	227	A	Lot 4
				54494	1024	A	Lot 5
				54495	855	A	Lot 6
				54496	888	A	Lot 7
Total	6116				6116		

Executant: *[Signature]*
 Conținutul acestui plan este corect și în conformitate cu descrierile și măsurătorile din proiectul de amplasament și delimitare.

Conținutul acestui plan este corect și în conformitate cu descrierile și măsurătorile din proiectul de amplasament și delimitare.



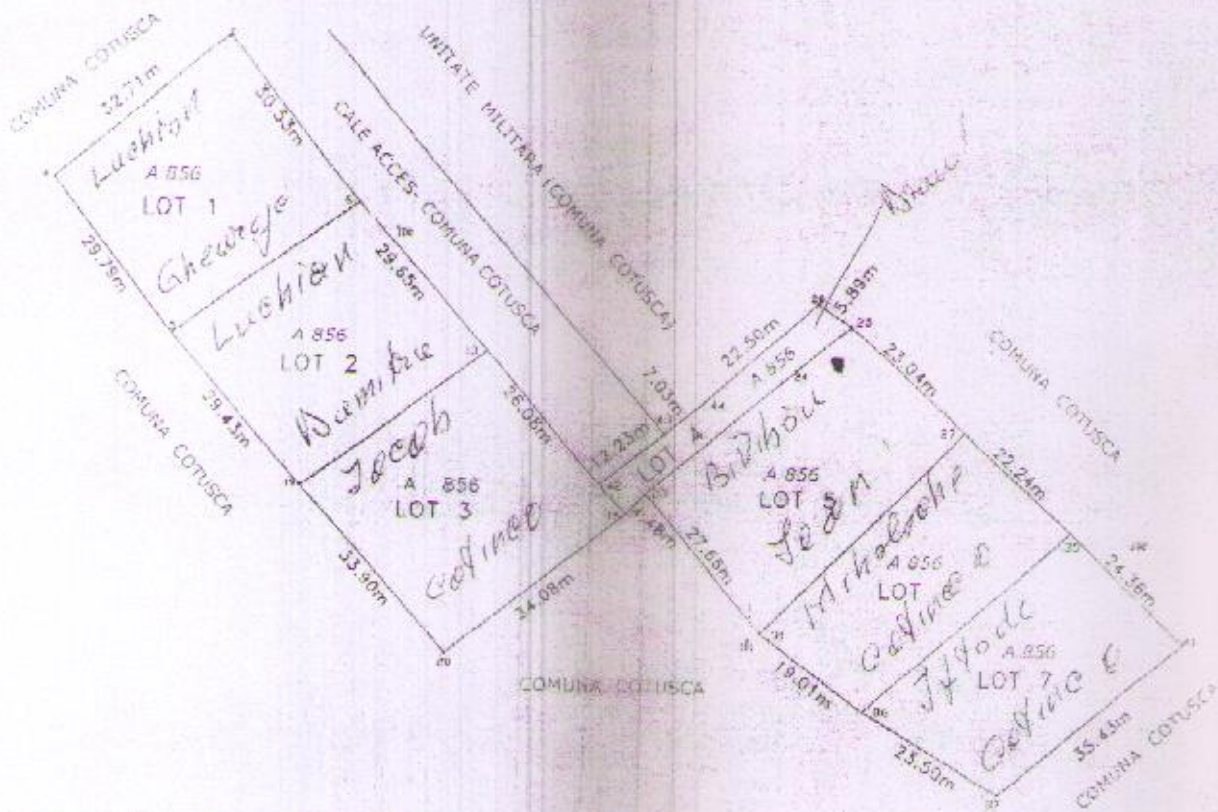
167

37

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului:
54120	6116	Sat Crasna-leuca
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
54120		Cotusca



Situația actuală (înainte de dezlipire) 2,7439 LE/qr				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
			2743,9 LE	1449	1000	A	Lot 1
			2743,9 LE	14491	1000	A	Lot 2
			3078,65 LE	14492	1122	A	Lot 3
54120	6116	A	622,86 mp CF 54120	14493	227	A	Lot 4-aiace acces
			2809,75 LE	14494	1024	A	Lot 5
			2346,02 LE	14495	855	A	Lot 6
			2436,38 LE	14496	888	A	Lot 7
Total					6116		

Executant: *[Signature]*
 Confirma executarea planului și a tuturor datelor la care a fost corectitudinea
 întocmirii documentului este garantată și corespunde datelor din teren
 însoțit de planșă și descriere

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

Scara și stampla
 Data: 03.12.2015

Stampla BCPI



NR. 1063/15.06.2014

Lanurile Trimar

Subsemnata Oana-Iuliana Daniela din
 municipiul Batousani strada Petru Rareș
 nr. 15. in calitate de mostenitoare a
 de funcționar Lucian Dumitru conform
 certificatei de mostenitor nr 60 din
 16.05.2017 rog să-mi aprobați cumpărarea
 suprafeții de 1000m² din intravilanul
 loc. Basucelusa la prețul de 2,7439 lei/m²
 teren aferent locuinței construite din
 fonduri guvernamentale pentru pârștii mei
 în urma inundațiilor din 2008.

Menționez că prin hotărârea consiliului
 local Cotusca această suprafață de teren a
 fost aprobată să fie cumpărată numai de Lucian
 Dumitru, deoarece acesta actualmente este
 decedat doresc să cumpăr eu acest teren în
 calitate de fiică mostenitoare, teren aferent
 casei sinistrate.

08.06.2014

[Signature]

ROMANIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL PRICOP DORIN-EMANOIL

LICENȚA DE FUNCȚIONARE NR.2273/2005/19.11.2013

Sediul: Darabani, strada 1 Decembrie nr.107, bloc B2, parter, Județul Botoșani

Dosar succesoral nr.79/2017

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR Nr.60

Data 16 mai 2017

PRICOP DORIN-EMANOIL, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul articolului 12 litera c) și al articolului 114 din Legea notarilor publici și a activității notariale numărul 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele:-----

De pe urma defunctului **LUCHIAN DUMITRU**, cetățean român, **CNP 1360924075080**, decedat la data de **29 mai 2016**, cu ultimul domiciliu în **comuna Coțușca, satul Crasnaleuca, județul Botoșani**, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:--

I. MASA SUCCESORALĂ: -----

a. Bunuri mobile: - suma totală de 4.580,43lei (patru mii cinci sute optzeci lei și patruzeci și trei bani), dobândită ca bun propriu de către defunctul Luchian Dumitru, existentă în contul curent pentru persoane fizice cod IBAN RO63CECEBT0108RON0546919 deschis la C.E.C. Bank S.A., ce reprezintă un depozit bancar la termen cu rată fixă a dobânzii pe termen de 3(trei) luni și capitalizarea dobânzii în depozit numărul 573321, astfel cum rezultă din Contractul de depozit seria CRFA numărul 7184980 din data de 02 octombrie 2013 emis de C.E.C. Bank S.A. Agenția Coțușca, județul Botoșani și din adresa numărul BT/B2965 din data de 09 mai 2017 emisă de C.E.C. Bank S.A. Sucursala Botoșani, județul Botoșani, împreună cu dobânzile aferente.-----

b. Bunuri imobile: - suprafața totală de 10.000(zece mii)mp teren intravilan și extravilan, situată pe teritoriul comunei Coțușca, satul Crasnaleuca, județul Botoșani, care se compune din suprafața de 1.760(una mie șapte sute șaiszeci)mp teren intravilan arabil și curți construcții, parcela 343 și din suprafața de 8.240(opt mii două sute patruzeci)mp teren extravilan arabil și fânețe, parcela 873/40, parcela 966/371, parcela 961/3, parcela 962/3, dobândită ca bun propriu de către defunctul Luchian Dumitru, prin reconstituirea dreptului de proprietate, în baza prevederilor Legii fondului funciar numărul 18/1991, conform cu Titlul de proprietate numărul 139912 din data de 27 iunie 2003 eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Botoșani.-----

- suprafața totală de 40.617(patruzeci mii șase sute șaptesprezece)mp teren intravilan și extravilan, situată pe teritoriul comunei Coțușca, satul Crasnaleuca, județul Botoșani, care se compune din suprafața de 2.054(două mii cincizeci și patru)mp teren intravilan arabil, parcela 448/2 și din suprafața de 38.563(treizeci și opt mii cinci sute șaiszeci și trei)mp teren extravilan arabil, pășuni, fânețe și alte terenuri neagricole, parcela 845/61, parcela 839/23, parcela 809/1/71, parcela 840/72, parcela 804/1, parcela 803/1, dobândită ca bun propriu de către defunctul Luchian Dumitru, prin reconstituirea dreptului de proprietate, în baza prevederilor Legii fondului funciar numărul 18/1991, în indiviziune cu Epuraș Olimpia, conform cu Titlul de proprietate numărul 142205 din data de 13 august 2003 eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Botoșani și atribuită ulterior prin partaj judiciar, astfel cum rezultă din Sentința civilă numărul 726 din data de 13 octombrie 2016 pronunțată de Judecătoria Darabani, județul Botoșani, rămasă definitivă și irevocabilă.-----

HOTĂRÂRE

privind stabilirea valorii unui metru patrat de teren proprietatea privata a UAT Cotusca din intravilanul satului Crasnaleuca in vederea instrainarii loturilor repartizate reconstruirii caselor in urma inundatiilor din iulie 2008 pe terenul proprietatea privata a UAT Cotusca

Consiliul Local al comunei Coțușca, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2016.

Analizând:

- proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul compartimentului de resorti al primarului;

- Certificatul de Urbanism nr. 29/25.11.2015, emis în scopul Lotizare teren case sinistrati din sat Crasnaleuca ,com . Cotusca ,PC 856 ;

- extrasul de carte funciara nr. 54120 pentru suprafata de 6116 mp, impreuna cu Planul de amplasament si delimitare a imobilului;

- referatul de amiterere - Dezmembrare imobil având numărul cadastral 54120 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Botosani, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Botosani;

- Raportul de Expertiză Tehnică pentru Evaluarea Terenului, situat în satul Crasnaleuca , com Coțușca , jud. Botoșani în suprafață de 6116 mp;

Având în vedere prevederile:

- art.36 punctul 5 lit.b) și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior,

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

În temeiul art. 45 alin 1 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată

Hotărăște:

Art.1. Consiliul Local Coțușca, își însușește Raportul de Expertiză Tehnică pentru Evaluarea Terenului, situat în satul Crasnaleuca , com Coțușca , jud. Botoșani în suprafață de 6116 mp, aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008 pe terenul proprietatea privata a UAT Cotusca, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aproba valoarea unui metru patrat de teren intravilan, proprietatea privata a UAT Cotusca, aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008 , de 2, 7439 lei/m.p.

(2) Se aproba vanzarea cu drept de preemțiune, dupa cum urmeaza.

1. lot1 – 1.000 m.p. – **Luchian Gheorghe** 1000 mp X 2,7439 lei/mp = **2743,90 lei**
2. lot2 – 1.000 m.p. – **Luchian Dumitru** 1000 mp X 2,7439 lei/mp = **2743,90 lei**
3. lot3 – 1.122 m.p. – **Iacob Catinca** 1122 mp X 2,7439 lei/mp = **3078,65 lei**
4. lot5 – 1.024 m.p. – **Bilibou Ioan** 1024 mp X 2,7439 lei/mp = **2809,75 lei**
5. lot6 – 855 m.p. – **Mihalache Catinca** 855 mp X 2,7439 lei/mp = **2346,03 lei**
6. lot7 – 888 m.p. – **Iftode Georgeta** 888 mp X 2,7439 lei/mp = **2436,58 lei**

41

9

Art.2. Beneficiarii de teren vor achita suma de 2,7439 lei/m.p. teren la care se adauga urmatoarele cheltuieli:

- 450 lei/lot - cheltuielile cu dezmembrarea si transcrierea la cartea funciara de la Primaria Cotusca la proprietar.
- 800 lei/lot - cheltuieli cu Raportul de expertiza tehnica pentru evaluare teren

Art.3. Se imputerniceste Primarul Comunei Coțușca, pentru semnarea contractului de vanzare - cumparare.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri sunt cu caracter normativ

Comuna Coțușca

Data: 26.05.2016

Nr. 16

Președinte de sedință,
Gavril Ielena



Contrasemnează:
Secretar comună,
Delibas Gelu

42

13



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 85694/25-11-2015

INCHEIERE Nr. 85694

REGISTRATOR Tomiuc Mihai

ASISTENT REGISTRATOR Butnariu Mirela

Asupra cererii introduse de COMUNA COȚUȘCA domiciliat în România, Jud. BOTOSANI, Loc. Cotusca privind rectificarea în cartea funciara, în baza:

- act notarial nr. 3283/24-11-2015 emis de Biroul Individual Notarial "Coșorlanu-Pușcașu Lenuta" Săveni, act notarial nr. 3284/24.11.2015 emis de Biroul Individual Notarial "Coșorlanu-Pușcașu Lenuta" Săveni, proces verbal de vecinătate încheiat în data de 23.11.2015;
- fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 600 lei, cu documentul de plată:

- chitanța nr. BT82436/25-11-2015 în suma de 600 lei;

pentru serviciul având codul 252,
Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 54120 (provenit din nr. cadastral de pe hartie 602), înscris în cartea funciara 54120 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numărul 460) UAT Cotusca având proprietarii: Comuna Coțușca în cota de 1/1 de sub B.1;
- se notează modificarea limitelor imobilului sub B.2 din cartea funciara 54120 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numărul 460) UAT Cotusca;

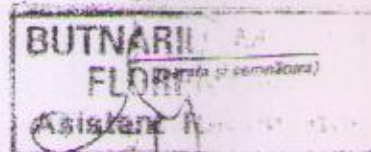
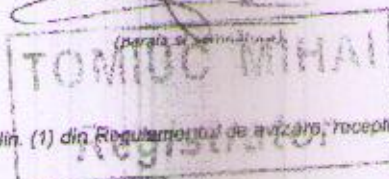
Prezentă se va comunica partilor:
PFA Hostiuc Dumitru pentru Comuna Coțușca.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
02-12-2015

Registrator,
Tomiuc Mihai

Asistent-registrator,
Butnariu Mirela



*) Cu excepție situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

13

CARTE FUNCIARA NR. 54120 Comuna/Oras/Municipiu: Cotusca

14



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Nr.cădere	956/94
Ziua	25
Luna	11
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

Nr. CF vechi: 460
Nr. cadastral vechi: 602

TEREN Intravilan
Adresa: Crasnaleuca

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	54120	6.116	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
6076 / 20.07.2009 notarare nr. 28, din 02.12.2008, emis de Consiliul Local al comunei Cotusca, împreună cu tabelul anexă nr. 1	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1 / 1 1) COMUNA COȚUȘCA, (domeniu privat), bun propriu	A1 (provenita din conversia CF 460)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

44

15

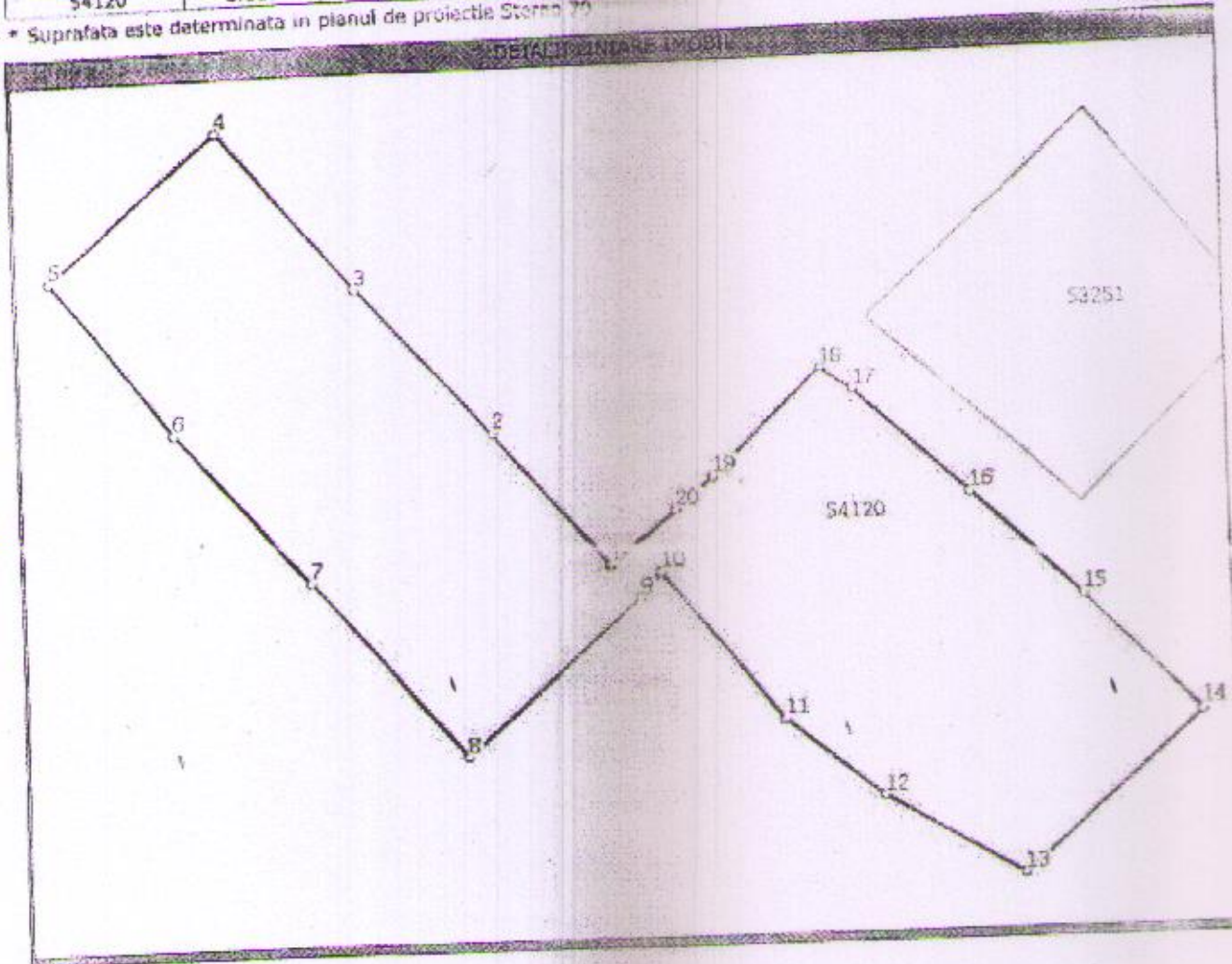
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan
Adresa: Crasnaleuca

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) ^a	Observatii / Referinte
54120	6.116	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Sterna 79

DETALIINDARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	6.116	-	B56	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	26,1
2	3	29,6
3	4	30,5
4	5	32,7
5	6	29,8
6	7	29,4
7	8	33,9
8	9	34,1
9	10	4,5
10	11	27,7

WS

116

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment *** (m)
13	14	35,4
14	15	24,4
15	16	22,2
16	17	23,0
17	18	5,9
18	19	22,5
19	20	7,0
20	1	12,2

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 600 RON, chitanta nr. B182436/25-11-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 252,

Data soluționării,
30/11/2015

Asistent-registrator,
MIRELA BUTNARIU

Data eliberării,
03/12/2015

BUTNARIU MIRELA
Asistent-registrator
FLORENTINA

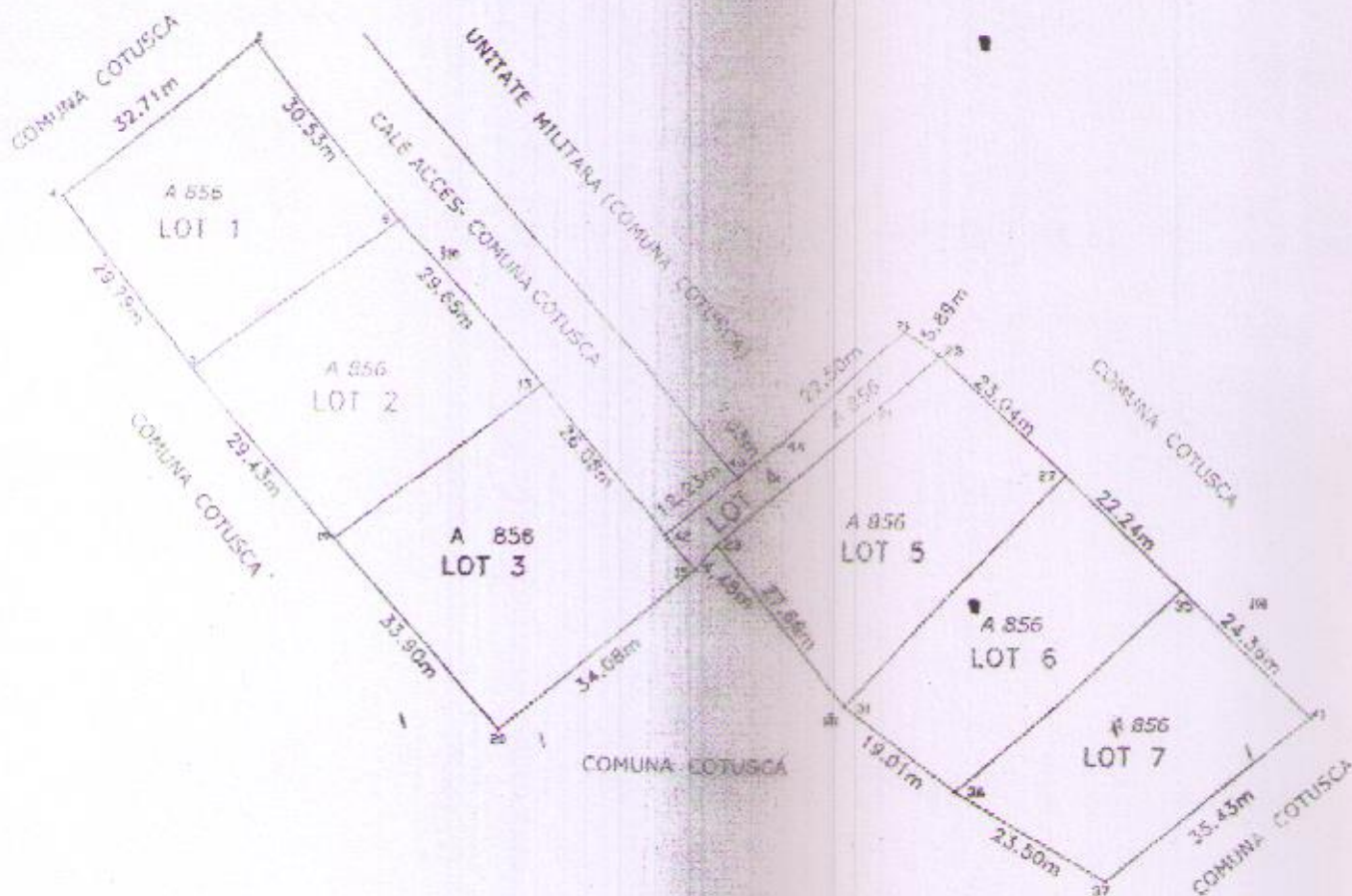
Referent,
FELICIU ȘTEFAN
Consilier
(paralel și semnatura)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

46
26

Nr. cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului:
54120	6116	Bar Crasnaleuca
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
54120		Cotusca



Situatia actuală (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
54120	6116	A	CF 54120	54490	1000	A	Lot 1
				54491	1000	A	Lot 2
				54492	1122	A	Lot 3
				54493	227	A	Lot 4-alee acces
				54494	1024	A	Lot 5
				54495	855	A	Lot 6
				54496	888	A	Lot 7
Total	6116				6116		

Executant H. Ștefan
Confirm executarea în conformitate cu planul, corectitudinea întocmirii și corectitudinea datelor în corespondența acestei cereri de dezlipire.

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și publicarea în Sistemul Național de Informații Imobiliare și PUBLICATIE IMOBILIARA BOTOȘANI

47

**JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzarii directe a terenului aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008, proprietate privata a UAT Cotusca, catre mostenitorii legali in caz de deces a titularilor caselor

Consiliul Local Cotusca intrunit in sedinta ordinara din data de 30.06.2017,

Analizand :

-proiectul de hotarare impreuna cu materialele de sustinere,
- cererea doamnei Oaniciuc Daniela nr. 1063/15.06.2017 in calitate de mostenitoare a defunctului Luchian Dumitru , prin care solicita aprobarea cumpararii terenului aferent casei construita in urma inundatiilor din 2008 pentru total sau si Certificatul de Mostenitor nr. 60/2017 eliberat de BNP Pricop Dorin – Emanoil ;

În conformitate cu prevederile:

-HCL Cotusca nr. 17 din 18.05.2012 privind alocarea suprafetei de 6000 m.p. din izlazul localitatii Crasnaleuca, pentru construirea de locuinte proprietarilor care au fost afectati de inundatiile din vara anului 2008 produse pe raul Prut;

-HCL Cotusca nr. 16 din 26.05.2016 privind stabilirea valorii unui metru patrat de teren proprietate privata a UAT Cotusca in intravilanul satului Crasnaleuca in vederea instrainarii loturilor repartizate reconstruirii caselor in urma inundatiilor din iulie 2008;

- art.962 si Titlul II CAP. I, II si III din Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil ;

-art.36(2) lit. "c" si (5) lit. "b", art. 45 (3) , art 115 (1) lit "b" si 123 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

- Legea nr. 52 din 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica

In temeiul art.45, alin"1" și ale art. 115 alin. 1 lit. b din legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata și completata ulterior ;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba vanzarea directa a terenului ,proprietatea privata a UAT Cotusca situat in intravilanul satului Crasnaleuca comuna Cotusca, aferent caselor construite in urma inundatiilor din luna iulie 2008, catre mostenitorii legali in caz de deces a titularilor caselor .

(2) Titularii caselor sunt:

-Luchian Gheorghe, Luchian Dumitru, Iacob Catinca , Bilibou Ioan , Mihalache Catinca si Iftode Georgeta .

Art.2. Pentru a putea cumpara ,persoana interesata trebuie sa faca dovada calitatii de mostenitor prin certificat de mostenitor, sentinta judecatoreasca sau sa fi fost desemnata de defunct prin testament.

Art.3 Prevederile prezentei hotarari sunt cu caracter normativ.

Art.4. Secretarul comunei va înainta prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

Comuna Coțușca
Data: 30.06.2017
Nr. 46

Președinte de sedinta
MICULAI CIUC IOAN



Contrasemneaza:

Secretar comuna,
GELU DELIBAS

Gelu Delibas

BIROUL LOCAL PENTRU EXPERTIZE TEHNICE
DE PE LANGA TRIBUNALUL BOTOSANI

48

Expert tehnic : GHIORGHIU CONSTANTIN cu domiciliul in Botosani, strada
Vanatorilor nr. 11, bloc 11, ap. 8

Autorizat ca expert tehnic in constructii cu autorizatia nr 1502/6084 din 21.03.1992

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA PENTRU
EVALUAREA UNUI TEREN

*Pentru evaluarea terenului situat in localitatea Crasnaleuca, com. Cotusca, Judetul
Botosani la valoarea actuala de circulatie.*

PARTILE AFLATE IN LITIGIU :

RECLAMANT:

L. LUCHIAN GHEORGHE, LUCHIAN DUMITRU, IACOB
CATINCA, BIDIHAU IOAN, MIHALACHE CATINCA,
IFTODE CATINCA , toti sunt cu domiciliul in at Crasnaleuca
comuna Cotusca. judetul Botosani.



49

PARATI:

I.PRIMARIA COMUNEI COTUSCA, judetul Botosani prin
PRIMAR

Subsemnatul **GHIORGHIU CONSTANTIN**, expert tehnic in cadrul Biroului Local de Expertize Tehnice de pe langa Tribunalul Botosani am fost numit expert tehnic in urma sedintei din 20.04.2016

CAP. I. OBIECTIVELE EXPERTIZEI

1. Sa se stabileasca valoarea actual de circulatie a terenului in suprafata de 6116 mp

CAP. II. DOCUMENTAREA EXPERTIZEI

- In vederea efectuării raportului de expertiza tehnica am procedat la studierea dosarului prin care se solicitau ceea ce am enuntat la cap. I
- M-am deplasat in localitatea Crasnaféuca, com. Cotusca, Judetul Botosani unde am facut sondaje la terenul supus evaluarii.
- La masuratorile din teren au participat Toti Reclamantii si Viceprimar comuna Cotusca;
- Am efectuat masuratori pentru stabilirea suprafetelor utile ale terenului.
- M-am informat asupra istoricului constructiilor si vechimea lor ,constatarea starii tehnice a terenului
- Pentru evaluarea la pretul actual de circulatie a imobilelor am avut la dispozitie urmatoarele acte normative, tinand cont de legislatiile in vigoare si noi aparute:



30

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

- Decret Lege nr. 93/1977 privind gradul de uzura
- Decret Lege nr. 256/1984 privind evaluarea de locuinte altele decât cele construite din fondurile statului
- Decret Lege nr. 61/1990 privind evaluarea locuintelor construite din fondurile statului completata cu Legea nr. 85/1992 si Legea 76/1994 si HG 945/11-08-1992
- Indicii medii de reevaluare conform HG 776/1991 dati de Corpul Expertilor Tehnici din Romania
- Calculele efectuate privind evaluarea la preturile actuale de circulatie tin seama de indicele de inflatie aflat in datele prezentate de Comisia Nationala pentru Statistica, cursul valutar mediu si informatii directe de la institutetele de proiectari antreprize in constructii, furnizori de materiale, materii prime si energie
- Pentru stabilirea pretului actual de circulatie se porneste de la preturile din anexele Decretului Lege nr. 256/1984 a Decretului Lege nr. 93/1977 si Catalogul RPC, si Catalogul C cu preturi actualizate

CAP. III. DESFASURAREA EXPERTIZEI TEHNICE

Pentru a raspunde obiectivelor expertizei, se are in vedere urmatoarele:

1. Identificarea terenului s-a facut la fata locului cu efectuarea schiter
2. Evaluarea terenului se face la cap. IV unde se vor aplica toti coeficientii de reducere si cei de uzura in baza Decretelor Lege nr. 93/1997 si 256/1984

CAP. IV . EVALUAREA EXPERTIZEI

1. Sa se stabileasca valoarea actual de circulatie a terenului de 6116 mp :

Evaluarea terenului se face in baza fomulei $V_t = V_b \times (1 + n)$ in care

- V_t = valoarea terenului
- V_b = valoarea terenului de baza = 185 lei
- $1 + n$ = coeficient de corectie a terenului in care **n** reflecta notele acordate in baza criteriilor

Criterii de departajare a terenului :

- a) Categoria localitatii sat = 0,1
- b) Amplasarea terenului = 0,5
- c) Functii economice = 0,5
- d) Pozitia terenului = 0,2
- e) Echipare tehnico - edilitare retea electrica = 0,3
- f) Caracteristicile geotehnice = 1,0

TOTAL = 2,6

$V_t = V_b \times (1 + n) = 185 \times 3,6 = 666,0 \text{ lei / mp}$
 $V_t = 6116 \text{ mp} \times 666,0 \text{ lei / mp} = 4073256,0 \text{ lei vechi}$
 $K = \text{coeficient de actualizare este de } 41,20$
 $V_t = 4073256 \text{ lei} \times 41,20 = 167818147,20 \text{ lei vechi si rezulta}$
 $= 16781,8147 \text{ lei noi}$
 $16781,8147 \text{ lei noi} : 6116 = 2,7439 \text{ lei noi / mp}$



CAP.V CONCLUZII

VALOAREA RAMASA IN LITIGIU :

Valoarea TERENULUI este de = 16781,8167 LEI NOI

TOTAL = 16781,8167 LEI LOI

16781,8147 lei noi : 6116 = 2,7439 lei noi / mp

SE IMPARTE ASTFEL :

- 1. LUCHIAN GHEORGHE 1000 mp x 2,7439 Lei / mp = 2743,9 lei noi
- 2. LUCHIAN DUMITRU 1000 mp x 2,7439 Lei / mp = 2743,9 lei noi
- 3. IACOB CATINCA 1122 mp x 2,7439 Lei / mp = 3078,65 lei noi
- 4. BIDHIAU IOAN 1024 mp x 2,7439 Lei / mp = 2809,75 lei noi
- 5. MIHALACHE CATINCA 855 mp x 2,7439 Lei / mp = 2346,03 lei noi
- 6. IFTODE CATINCA 888 mp x 2,7439 Lei / mp = 2436,58 lei noi
- 7. LOT 4 ALEE ACCES 227 mp x 2,7439 Lei / mp = 622,86 lei noi

DATA,

20.04.2016

EXPERT TEHNIC.





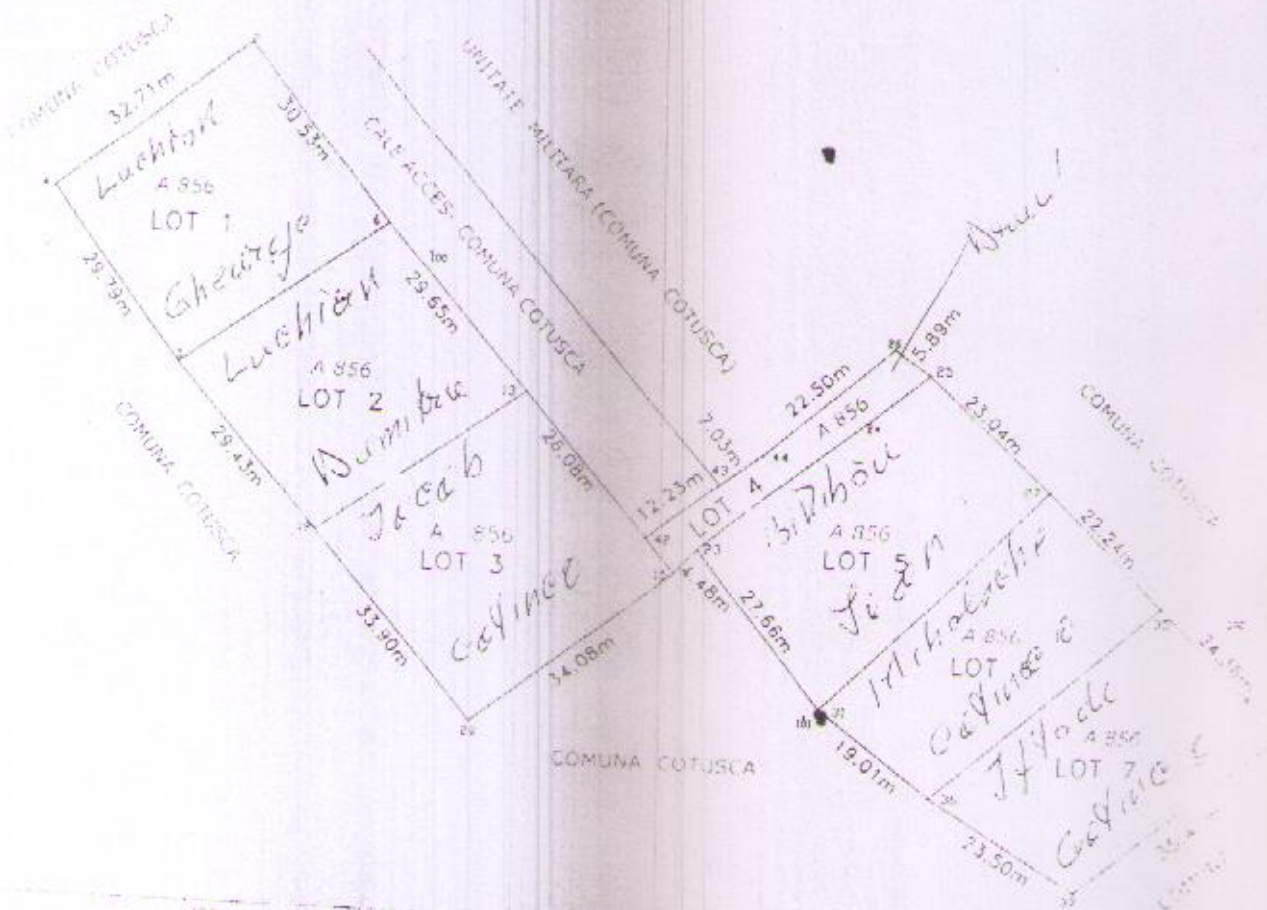
58

C.E.T. DIN ROMANIA
GHEORGHIU
CONSTANTIN
EXPERT
TEHNIC
FILIA

54
Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral 54120	Suprafața măsurată (mp) 6116	Adresa imobilului Sat Crasnaleuca
Cartea Funciară nr. 54120		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Cotusca



Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
				54490	1000	A	Lot 1
				54491	1000	A	Lot 2
54120	6116	A	CF 54120	54492	1122	A	Lot 3
				54493	227	A	Lot 4
				54494	1024	A	Lot 5
				54495	855	A	Lot 6
				54496	888	A	Lot 7
Total	6116						

Executant Hoșnic Dumitru
 Pentru executarea planului de amplasament și delimitare a imobilului și pentru
 întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului și pentru
 întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului și pentru

Conținutul introducerii
 art. 11

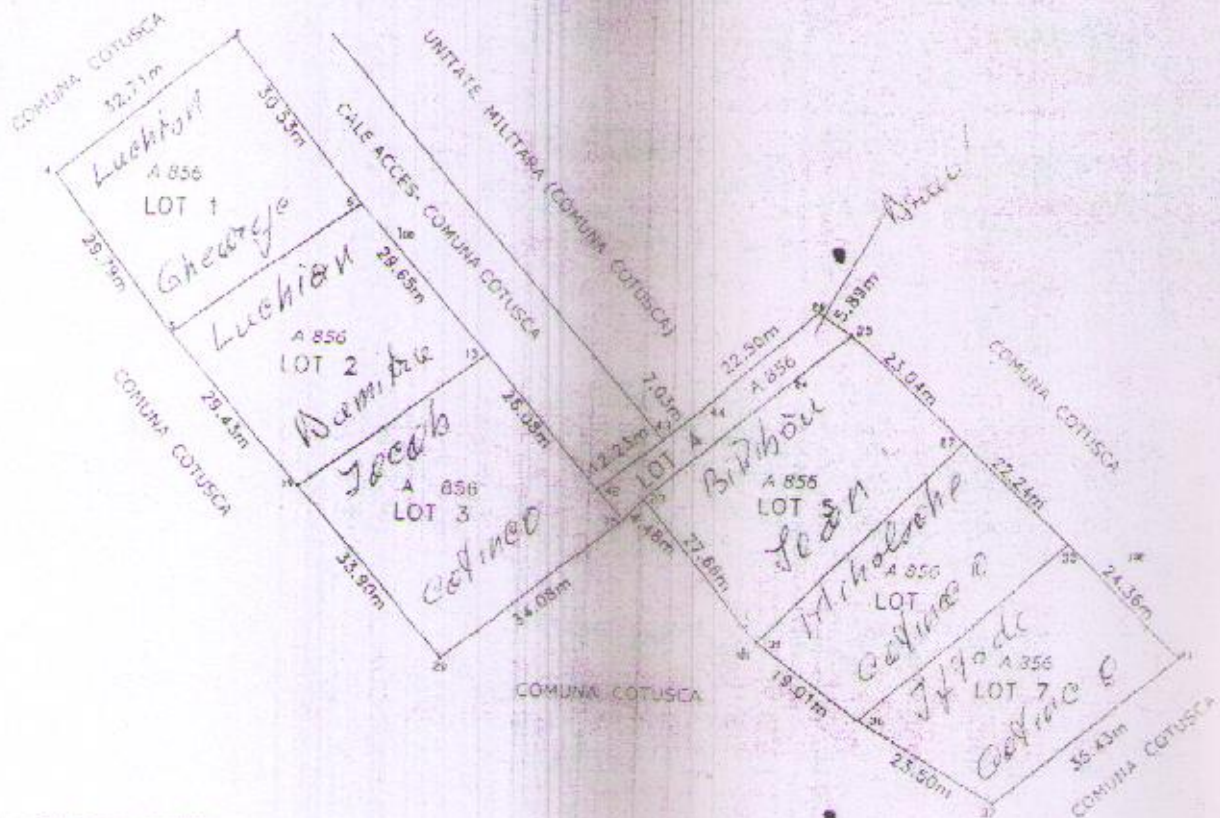


467

59

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului:
54120	6116	Sat Crasoleuca
Cartea Funciara nr		Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
54120		Comuna



Situația actuală (inainte de dezlipire) 1.7439 LE/ha				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
			2743,9 LE	54490	1000	A	Lot 1
			2743,9 LE	54491	1000	A	Lot 2
			3078,65 LE	54492	1122	A	Lot 3
54120	6116	A	622,86 LE CF 54120	54493	227	A	Lot 4- acces
			2809,75 LE	54494	1024	A	Lot 5
			2346,02 LE	54495	855	A	Lot 6
			2436,38 LE	54496	888	A	Lot 7
Total	6116				6116		

Executant: **HORATIU GHEORGHE**
 Confirma executarea și măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acestora cu planul de amplasament și delimitare.

Notă: ora și stampila
 Data: 05.12.2015

Inspector: **GEORGHIOU CONSTANTIN**
 Confirma întocmirea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.



NR. 1063/15.06.2017

Lanțul Trimar

Subsemnata Oana Oana • Daniela din

municipiul Botosani strada Petru Rareș nr. 15. in calitate de mostenitoare a defunctului Lucian Dumitru conform certificatei de mostenitor nr 60 din 16.05.2017 rog să-mi aprobați cumpărarea suprafeței de 1000m² din 'intravilanul loc. Basuceluș la prețul de 2,7439 lei/m² teren aferent locuinței construite din fonduri guvernamentale pentru părinții mei în urma inundațiilor din 2008.

Menționez că prin hotărârea consiliului local Cotusca această suprafață de teren a fost aprobată să fie cumpărată de Lucian Dumitru, deoarece acesta actualmente este decedat doresc să cumpăr eu acest teren în calitate de fiică mostenitoare, teren aferent casei sinistrată.

08.06.2017

nr. 1063/15.06.2017

[Signature]

57

ROMANIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL PRICOP DORIN-EMANOIL
LICENȚA DE FUNCȚIONARE NR.2273/2005/19.11.2013
Sediul: Darabani, strada 1 Decembrie nr.107, bloc B2, parter, județul Botoșani
Dosar succesoral nr.79/2017

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR Nr.60
Data 16 mai 2017

PRICOP DORIN-EMANOIL, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul articolului 12 litera c) și al articolului 114 din Legea notarilor publici și a activității notariale numărul 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele:-----

De pe urma defunctului **LUCHIAN DUMITRU**, cetățean român, **CNP 1360924075080**, decedat la data de **29 mai 2016**, cu ultimul domiciliu în **comuna Coțușca, satul Crasnaleuca, județul Botoșani**, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:--

I. MASA SUCCESORALĂ:-----

a. Bunuri mobile: - suma totală de **4.580,43 lei** (patru mii cinci sute optzeci lei și patruzeci și trei bani), dobândită ca bun propriu de către defunctul Luchian Dumitru, existentă în contul curent pentru persoane fizice cod IBAN RO63CECEBT0108RON0546919 deschis la C.E.C. Bank S.A., ce reprezintă un depozit bancar la termen cu rată fixă a dobânzii pe termen de 3(trei) luni și capitalizarea dobânzii în depozit numărul 573321, astfel cum rezultă din Contractul de depozit seria CRFA numărul 7184980 din data de 02 octombrie 2013 emis de C.E.C. Bank S.A. Agenția Coțușca, județul Botoșani și din adresa numărul BT/B2965 din data de 09 mai 2017 emisă de C.E.C. Bank S.A. Sucursala Botoșani, județul Botoșani, împreună cu dobânzile aferente.-----

b. Bunuri imobile: - suprafața totală de **10.000(zece mii)mp teren intravilan și extravilan**, situată pe teritoriul comunei Coțușca, satul Crasnaleuca, județul Botoșani, care se compune din suprafața de 1.760(una mie șapte sute șaiszeci)mp teren intravilan arabil și curți construcții, parcela 343 și din suprafața de 8.240(opt mii două sute patruzeci)mp teren extravilan arabil și fânețe, parcela 873/40, parcela 966/371, parcela 961/3, parcela 962/3, dobândită ca bun propriu de către defunctul Luchian Dumitru, prin reconstituirea dreptului de proprietate, în baza prevederilor Legii fondului funciar numărul 18/1991, conform cu Titlul de proprietate numărul 139912 din data de 27 iunie 2003 eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Botoșani.-----

- suprafața totală de **40.617(patruzeci mii șase sute șaptesprezece)mp teren intravilan și extravilan**, situată pe teritoriul comunei Coțușca, satul Crasnaleuca, județul Botoșani, care se compune din suprafața de 2.054(două mii cincizeci și patru)mp teren intravilan arabil, parcela 448/2 și din suprafața de 38.563(treizeci și opt mii cinci sute șaiszeci și trei)mp teren extravilan arabil, pășuni, fânețe și alte terenuri neagricole, parcela 845/61, parcela 839/23, parcela 809/1/71, parcela 840/72, parcela 804/1, parcela 803/1, dobândită ca bun propriu de către defunctul Luchian Dumitru, prin reconstituirea dreptului de proprietate, în baza prevederilor Legii fondului funciar numărul 18/1991, în indiviziune cu Epuraș Olimpia, conform cu Titlul de proprietate numărul 142205 din data de 13 august 2003 eliberat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Botoșani și atribuită ulterior prin partaj judiciar, astfel cum rezultă din Sentința civilă numărul 726 din data de 13 octombrie 2016 pronunțată de Judecătoria Darabani, județul Botoșani, rămasă definitivă și irevocabilă.-----

HOTĂRÂRE

privind stabilirea valorii unui metru patrat de teren proprietatea private a UAT Cotusca din intravilanul satului Crasnaleuca in vederea instrainarii loturilor repartizate reconstruirii caselor in urma inundatiilor din iulie 2008 pe terenul proprietatea privata a UAT Cotusca

Consiliul Local al comunei Coțușca, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2016.

Analizând:

- proiectul de hotărâre, expunerea de motive și raportul compartimentului de resort al primarului;
- Certificatul de Urbanism nr. 29/25.11.2015, emis in scopul Lotizare teren case sinistrati din sat Crasnaleuca ,com . Cotusca ,PC 856 ;
- extrasul de carte funciara nr. 54120 pentru suprafata de 6116 mp, impreuna cu Planul de amplasament si delimitare a imobilului;
- referatul de amitere - Dezmembrare imobil având numărul cadastral 54120 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Botosani, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Botosani;
- Raportul de Expertiză Tehnică pentru Evaluarea Terenului, situat în satul Crasnaleuca , com Coțușca , jud. Botoșani în suprafată de 6116 mp;

Având în vedere prevederile:

- art.36 punctul 5 lit.b) și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior,
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

În temeiul art. 45 alin 1 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată

Hotărăște:

Art.1. Consiliul Local Coțușca, își însușeste Raportul de Expertiză Tehnică pentru Evaluarea Terenului, situat în satul Crasnaleuca , com Coțușca , jud. Botoșani în suprafată de 6116 mp, aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008 pe terenul proprietatea privata a UAT Cotusca, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aproba valoarea unui metru patrat de teren intravilan, proprietatea privata a UAT Cotusca, aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008 , de **2, 7439 lei/m.p.**

(2) Se aproba vanzarea cu drept de preemțiune, dupa cum urmeaza.

1. lot1 - 1.000 m.p. - **Luchian Gheorghe** 1000 mp X 2,7439 lei/mp = **2743,90 lei**
2. lot2 - 1.000 m.p. - **Luchian Dumitru** 1000 mp X 2,7439 lei/mp = **2743,90 lei**
3. lot3 - 1.122 m.p. - **Iacob Catina** 1122 mp X 2,7439 lei/mp = **3078,65 lei**
4. lot5 - 1.024 m.p. - **Bilibou Ioan** 1024 mp X 2,7439 lei/mp = **2809,75 lei**
5. lot6 - 855 m.p. - **Mihalache Catina** 855 mp X 2,7439 lei/mp = **2346,03 lei**
6. lot7 - 888 m.p. - **Iftode Georgeta** 888 mp X 2,7439 lei/mp = **2436,58 lei**

19

5

Art.2. Beneficiarii de teren vor achita suma de 2,7439 lei/m.p. teren la care se adauga urmatoarele cheltuieli:

- 450 lei/lot - cheltuielile cu dezmembrarea si transcrierea la cartea funaciara de la Primaria Cotusca la proprietar.
- 800 lei/lot - cheltuieli cu Raportul de expertiza tehnica pentru evaluare teren

Art.3. Se imputerniceste Primarul Comunei Coțușca, pentru semnarea contractului de vanzare – cumparare.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri sunt cu caracter normativ

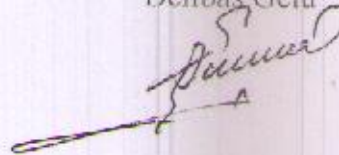
Comuna Coțușca

Data: 26.04.2016

Nr. 16

Președinte de ședință,
Gavril Ielena

Contrasemnează:
Secretar comună,
Delibas Gelu



60
13



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 85694/25-11-2015

INCHEIERE Nr. 85694

REGISTRATOR Tomiuc Mihai
ASISTENT REGISTRATOR Butnariu Mirela

Asupra cererii introduse de COMUNA COȚUȘCA domiciliat în România, Jud. BOTOSANI, Loc. Cotusca privind rectificarea în cartea funciara, în baza:
- act notarial nr. 3283/24-11-2015 emis de Biroul Individual Notarial "Coșorianu-Pușcașu Lenuța" Săveni, act notarial nr. 3284/24.11.2015 emis de Biroul Individual Notarial "Coșorianu-Pușcașu Lenuța" Săveni, proces verbal de vecinătate încheiat în data de 23.11.2015;
fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 600 lei, cu documentul de plată:

- chitanța nr. BT82436/25-11-2015 în suma de 600 lei;
pentru serviciul având codul 252,
Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 54120 (provenit din nr. cadastral de pe hartie 602), înscris în cartea funciara 54120 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numărul 460) UAT Cotusca având proprietarii: Comuna Coțușca în cota de 1/1 de sub B.1;
- se notează modificarea limitelor imobilului sub B.2 din cartea funciara 54120 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numărul 460) UAT Cotusca;

Prezenta se va comunica partilor:
PFA Hostiuc Dumitru pentru Comuna Coțușca.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
02-12-2015

Registrator,
Tomiuc Mihai

Asistent-registrator,
Butnariu Mirela

TOMIUC MIHAI
(parafă și semnătură)
Registrator

BUTNARIU MIRELA
(parafă și semnătură)
Asistent-registrator

*) Cu excepție situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de aplicare, recepția și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODI Nr. 700/2014.

61

CARTE FUNCIARA NR. 54120 Comuna/Oras/Municipiu: Cotusca



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	85694
Ziua	25
Luna	11
Anul	2015

14

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

Nr. CF vechi: 460
Nr. cadastral vechi: 602

TEREN Intravilan
Adresa: Crasnaleuca

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	54120	6.116	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
6076 / 20.07.2009 hotarare nr. 28, din 02.12.2008, emisa de Consiliul Local al comunei Cotusca, impreuna cu tabelul anexa nr. 1	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1 / 1 1) COMUNA COJUSCA, (domeniu privat), bun propriu	A1 (provenita din conversia CF 460)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

62

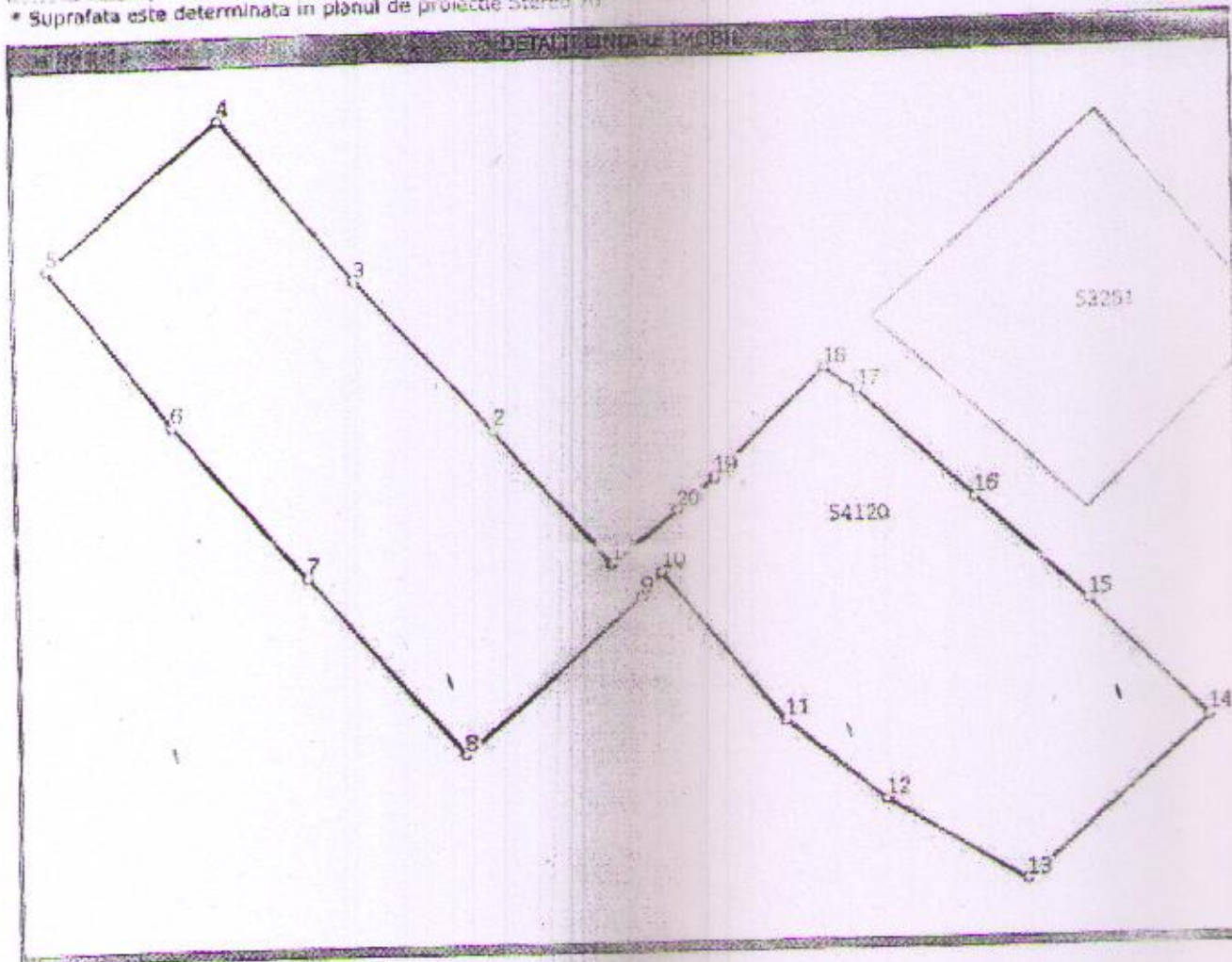
15

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan
Adresa: Crasnaleuca

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
54120	6.116	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereografic



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	6.116	-	856		

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	26,1
2	3	29,6
3	4	30,5
4	5	32,7
5	6	29,8
6	7	29,4
7	8	33,9
8	9	34,1
9	10	4,5
10	11	27,7

63

116

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
13	14	35,4
14	15	24,4
15	16	22,2
16	17	23,0
17	18	5,9
18	19	22,5
19	20	7,0
20	1	12,2

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
- *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
 S-a achitat tariful de 600 RON, chitanta nr. BT82436/25-11-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 252,

Data solutiunii,
30/11/2015

Asistent-registrator,
MIRELA BUTNARIU

Data eliberării,
03/12/2015

BUTNARIU MIRELA
(poreta si semnatura)
 Asistent

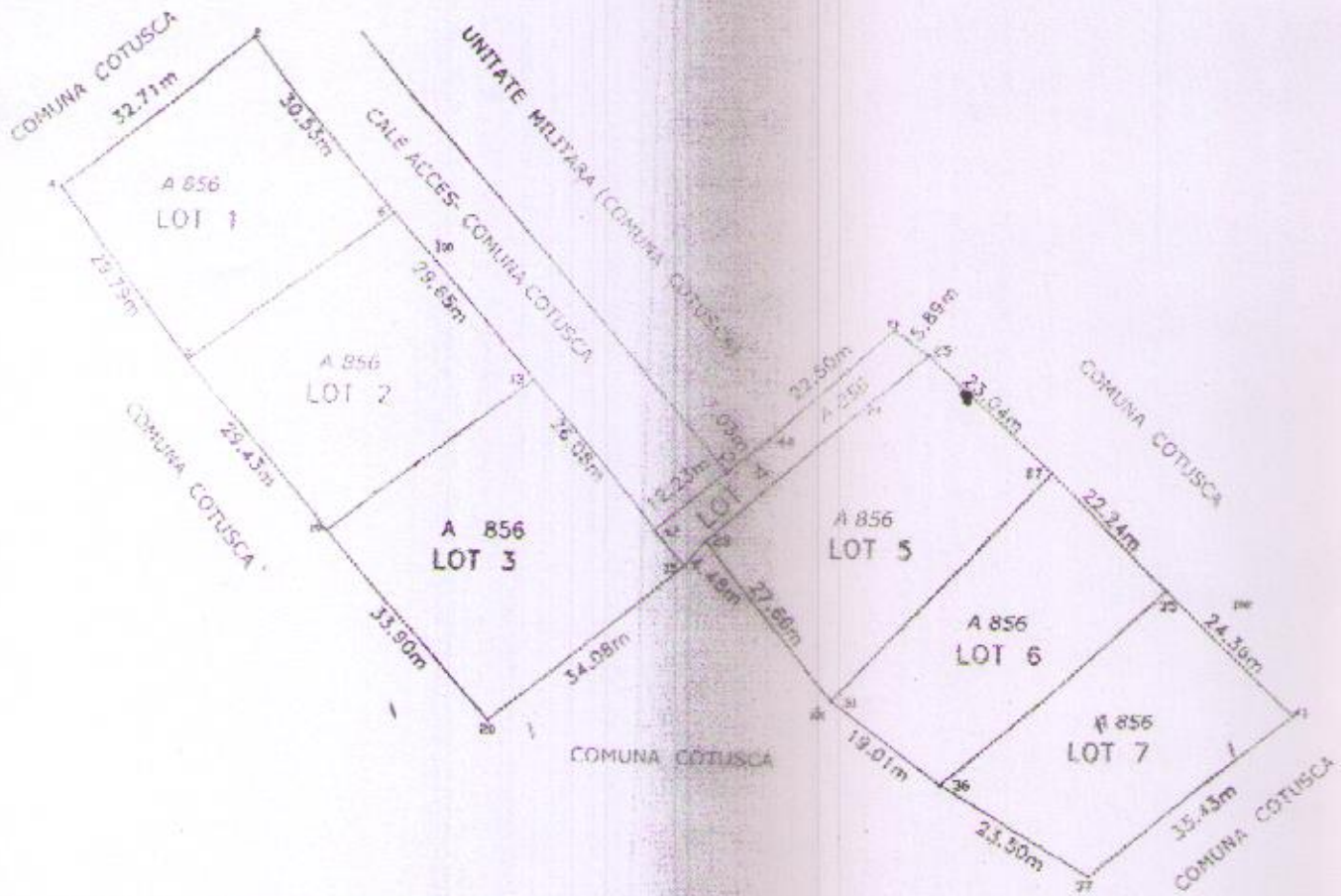
Referent,
 FEDORU ȘTEFAN
 Consilier
(poreta si semnatura)

(64) (26)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
54120	6116	Sai Crasnaleuca
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
54120		Cotusca



Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
54120	6116	A	CF 54120	54490	1000	A	Lot 1
				54491	1000	A	Lot 2
				54492	1122	A	Lot 3
				54493	227	A	Lot 4 alee acces
				54494	1024	A	Lot 5
				54495	855	A	Lot 6
				54496	888	A	Lot 7
Total	6116				6116		

Executant H. Ștefan
 Confirm executarea în conformitate cu planul, corectitudinea întocmirii și cu datele din cartea funciară și corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 publicarea în Mășina de Căutare a
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BOTOȘANI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
NR. 1102. / 20.06.2017

(65)

PROCES VERBAL

Privind afișarea la loc publicitar a proiectelor de hotărâri

Conform art. 2 litera „a” din legea nr. 52/2003, se afișează la loc publicitar proiectele de hotărâri care vor fi dezbătute în ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca din data de **30.06.2017**, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Subsemnatul Delibaș Gelu, secretarul comunei Coțușca, azi 20.06.2017, am procedat la afișarea proiectelor de hotărâri care vor fi dezbătute în plenul ședinței ordinare.

SECRETAR COMUNĂ,

Gelu DELIBAȘ



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA COMUNEI COȚUȘCA
Nr. 1085 / 19.06.2017

(66)

ANUNT

Privind consultarea cetatenilor si a asociatiilor legal constituite, in procesul de elaborare a urmatoarelor proiecte de acte normative:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Propunerile , sugestiile sau opiniile cu privire la proiectele de acte normative supus dezbaterii publice vor vi prezentate in scris ,secretarului comunei .

**PRIMAR,
VEZETEU DAN**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȚUȘCA
NR. 1121 / 22.06.2017

(67)

ANUNȚ PUBLICITAR

Ca urmare a dispoziției nr. 106 din 20.06.2017 emisă de primarul comunei Coțușca, se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca pentru data de **30.06.2017, ora 09.00.**

Ședința este publică și va avea loc în sala de ședințe a Consiliului Local din incinta Primăriei Coțușca, având următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean

La ședința ordinară poate participa orice persoană interesată de problemele supuse spre dezbateri conform ordinei de zi sau a altor probleme ale cetățenilor din comună.

SECRETAR COMUNĂ,

Gelu DELIBAS



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'JUDEȚUL BOTOȘANI' on the right, and 'COMUNA COȚUȘCA' at the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms. A horizontal line is drawn across the signature.

PROCES VERBAL
privind afisarea la loc publicitar a hotararilor adoptate in sedinta ordinara a C.L. Cotusca din data de 30.06.2017

Conform prevederilor Legii nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, se afiseaza la loc publicitar hotararile NR. 44, 45, si 46 care au fost adoptate in sedinta ordinara de catre Consiliul Local Cotusca din data de 30.06.2017, dupa cum urmeaza:

1. Hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean
3. Hotarare privind aprobarea vanzarii directe a terenului aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008, proprietate privata a UAT Cotusca , catre mostenitorii legali in caz de deces a titularilor caselor.

Subsemnatul Delibas Gelu , secreteul comunei , azi data de mai sus am procedat la afisarea hotararilor adoptate de Consiliul Local Cotusca in sedinta ordinara din data de 31.05.2017

SECRETAR,
G. DELIBAS



DISPOZIȚIE
privind convocarea Consiliului Local Coțușca pentru ședința ordinară
din data de **30.06.2017**

Primarul comunei Coțușca, VEZETEU DAN

- analizând proiectul de hotărâre și materialele de susținere;
- în temeiul art.68, alin"1" din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior;

dispune:

Art.1. Se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Coțușca pentru data de **30.06.2017, ora 09:00** având următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.
2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean

Art.2. Prevederile prezentei dispoziții vor fi duse la îndeplinire de către secretarul comunei privind convocarea scrisă către consilierii locali.

Comuna Coțușca
Data: 30.06.2017
Nr. 106

Primar,
Vezeteu Dan



Vizat legalitatea:
Secretar,
Delibaș Gelu

[Handwritten signature of Delibaș Gelu]

RAPORT DE AVIZARE
a proiectelor de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotușca /2017.
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotușca , în calitate de observator în comisia de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar județean

Comisia nr.1. de specialitate din cadrul Consiliului Local Coțușca:
Dezvoltarea economico – socială, buget – finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț,

Întrunită în ședința de lucru din data de 26. în 27. 06. 2017

Avizează favorabil.

proiectul de hotărâre, urmând a fi dezbătut în plenul ședinței ordinare din data de **30.06.2017.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport în 2(două) exemplare.

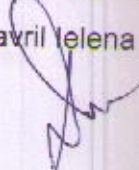
PREȘEDINTE,

Cirimpei Andronic



SECRETAR,

Gavril Ielena

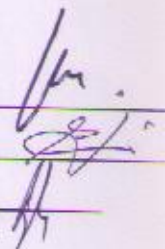


MEMBRI,

Rudisteanu Claudia

Simirad Gheorghe

Aghinței Vasile



RAPORT DE AVIZARE
a proiectelor de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotușca /2017.
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotușca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean

Comisia nr.2. de specialitate din cadrul Consiliului Local Coțușca:
Învățământ, sănătate și familie, social - culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement,

Întrunită în ședința de lucru din data de 26 iunie 2017 și 28.06.2017.

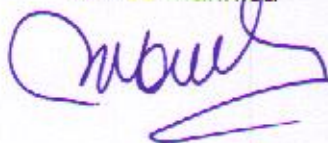
Avizează favorabil.

proiectul de hotărâre, urmând a fi dezbătut în plenul ședinței ordinare din data de **30.06.2017.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport în 2(două) exemplare.

PREȘEDINTE,

Sandu Marinică



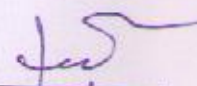
SECRETAR,

Vacariu Ghe.Florin

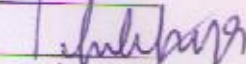


MEMBRI,

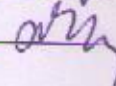
Zaharia Georgel



Belehuzi Viorela Mirabela



Tatarcan Ioan



RAPORT DE AVIZARE

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean

Comisia nr.3. de specialitate din cadrul Consiliului Local Coțușca:
Administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștei publice, protecția mediului și turism,

Întrunită în ședința de lucru din data de 27 și 28. iunie 2017

Avizează favorabil

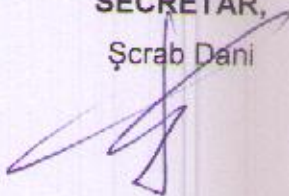
proiectul de hotărâre, urmând a fi dezbătut în plenul ședinței ordinare din data de **30.06.2017.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport în 2(două) exemplare.

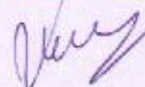
PREȘEDINTE,
Miculaicuc Ioan



SECRETAR,
Șcrab Dani



MEMBRI,
Vezeteu Maricel



73

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȚUȘCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 100/27.06.2017

AVIZUL

Comisiei de specialitate nr. 1
privind avizarea proiectelor de hotarari

Comisia nr.1. de specialitate din cadrul Consiliului Local Coțușca:
Dezvoltarea economico - socială, buget - finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț, Întrunită în ședințele de lucru din data de 26 și 27.06.2017 avizează favorabil proiectele de hotarari si propune sa fie supuse spre aprobare si adoptare de catre Consiliul Local in sedinta din data de 30.06.2017.

PRESEDINTE


SECRETAR


ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȚUȘCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 102 / 28.06.2017.

74

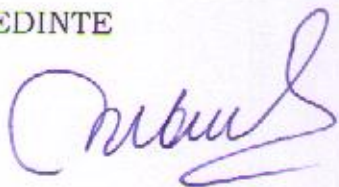
AVIZUL

Comisiei de specialitate nr. 2
privind avizarea proiectelor de hotarari

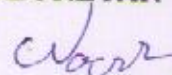
Comisia nr.2. de specialitate din cadrul Consiliului Local Coțușca:
**Învățământ, sănătate și familie, social - culturala, culte, muncă și
protecție socială, protecția copilului, activități sportive și de agrement,**

Intrunită în ședințele de lucru din data de 26 și 28.06.2017 avizează
favorabil proiectele de hotarari și propune să fie supuse spre aprobare și
adoptare de către Consiliul Local în ședința din data de 30.06.2017.

PRESEDINTE



SECRETAR



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COTUȘCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 101/28.06.2017

75

AVIZUL

Comisiei de specialitate nr. 3
privind avizarea proiectelor de hotarari

Comisia nr.3. de specialitate din cadrul Consiliului Local Coțușca:
Administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștei publice, protecția mediului și turism,

Întrunită în ședințele de lucru din data de 27 și 28.06.2017 avizează favorabil proiectele de hotarari și propune să fie supuse spre aprobare și adoptare de către Consiliul Local în ședința din data de 30.06.2017.

PRESEDINTE



SECRETAR



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL

76

TABEL
privind rezultatul voturilor exprimate
proiectelor de hotarari , care au fost dezbatute in sedinta ordinara din
data de 30.06.2017

Nr. Crt.	data initierii proiectului	data dezbaterii proiectului in sedinta	Voturi			Mentii
			Pentru	Impotriva	abtineri	
1	08.06.2017	30.06.2017	13	0	0	-
2	19.06.2017	30.06.2017	13	0	0	-
3	21.06.2017	30.06.2017	13	0	0	-

SECRETAR COMUNA,



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA', 'JUDETUL BOTOSANI', and 'CONSILIUL LOCAL COTUSCA' around a central emblem.

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 1164 / 30.06.2017



PROCES VERBAL

Incheiat astazi 30.06.2017 in sedinta ordinara a Consiliului Local Cotusca

Convocarea consilierilor locali pentru sedinta ordinara din data de 30.06.2017 a fost dusa la indeplinire de catre secretarul comunei , prin convocare scrisa, ca urmare a dispozitiei nr. 106/20.06.2017 emisa de primarul comunei.

Publicitatea ședinței s-a realizat și prin afișarea ordinii de zi la sediul instituției conform anuntului publicitar nr. 1121/22.06.2017.

La sedinta ordinara au fost convocati un numar de 13(treisprezece) consilieri locali si au participat toti 13(treisprezece) .

Din partea Primariei participa domnul primar al comunei Cotusca, Vezeteu Dan si din partea cetatenilor domnul Elisei Gheorghe din satul Putureni comuna Cotusca, jud. Botosani.

Domnul președinte de ședința, Miculaiciuc Ioan, declara deschisă ședința ordinara a Consiliului Local si constata prezenta celor 13 consilieri locali, apoi ,arată că în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala , sedinta este legal constituita si anunta ordinea de zi stabilita de catre primarul comunei prin dispozitie astfel:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul apuratalui de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

2.Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

3. Diverse

Dupa prezentarea ordinii de zi ,presedintele de sedinta întreabă executivul dacă dorește să aducă modificări proiectului ordinii de zi.

Domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu: Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii directe a terenului aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008, proprietate privata a UAT Cotusca , catre mostenitorii legali in caz de deces a titularilor caselor.

Nemaifiind alte propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi , presedintele de sedinta supune la vot propunerea facuta si in unanimitate de voturi 13 (treisprezece) -pentru a fost aprobat introducerea proiectului pe ordinii de zi ..

Domnul președinte de ședința, Miculaiciuc Ioan , arata ca potrivit prevederilor Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala , secretarul comunei, este invitat sa prezinte procesul verbal încheiat in sedinta ordinara din data de 31.05.2017.

După prezentarea procesului verbal de catre secretarul comunei, presedintele de sedinta intreaba pe consilierii locali daca au obiectii privind intocmirea si redactarea procesului verbal.

Domnul primar solicita reformularea raspunsului dat la interpelarea domnului consilier Vacariu Florin referitor la pasunea comunala, in sensul ca este inchiriata nu concesiunata ,asa cum s-a consemnat in procesul verbal anterior.

Nemaifiind obiectii, presedintele de sedinta, supune la vot procesul verbal si in unanimitate de voturi 13 (treisprezece) - pentru , Împotriva- nu sunt, Abțineri - nu sunt ,a fost aprobat .

Domnul președinte de ședință, anunța că se poate trece la **primul punct** din ordinea de zi și-l invită pe domnul primar să prezinte "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de formare profesională a funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cotusca /2017.

Primarul comunei prezintă proiectul de hotărâre aflat la primul punct din ordinea de zi .

Presedintele de sedinta domnul Miculaiciuc Ioan, invita pe domnii consilieri locali sa se inscrie la discutii.

Domnul consilier Simirad Gheorghe considera benefica formarea profesionala a functionarilor publici.

Nemaifiind înscrieri la discuții, presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotărâre , si in unanimitate de voturi : 13 (treisprezece)pentru, Împotriva- nu sunt, Abțineri - nu sunt a fost validat , urmand a se redacta hotararcea.

Presedintele de sedinta anunța că se poate trece la **punctul doi** din ordinea de zi și-l invită pe domnul primar al comunei să prezinte "Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Dupa prezentarea materialelor , presedintele de sedinta invita pe consilierii locali sa se inscrie la discutii si sa faca propuneri pentru desemnarea reprezentantului.

Domnul consilier Cirimpei Andronic propune ca domnul Simirad Gheorghe sa fie desemnat reprezentantului Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Nemaifiind alte propuneri, presedintele de sedinta supune la vot propunerea facuta si in unanimitate de voturi 12 (doisprezece) -pentru si o abtinere ,(a domnului Simirad Gheorghe) a fost desemnat reprezentantul Consiliului Local Cotusca , in calitate de observator in comisia de concurs pentru ocuparea functiilor de director/director adjunct din unitatile de invatamant preuniversitar judetean.

Nemaifiind alte discutii pe marginea proiectului de hotărâre ,presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotărâre , si in unanimitate de voturi : 13 (treisprezece)pentru , a fost validat , urmand a se redacta hotararea.

Presedintele de sedinta anunța că se poate trece la **punctul trei** din ordinea de zi și-l invită pe domnul primar al comunei să prezinte "Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe a terenului aferent caselor construite in urma inundatiilor din iulie 2008, proprietate privata a UAT Cotusca , catre mostenitorii legali in caz de deces a titularilor caselor.

Dupa prezentarea materialelor , presedintele de sedinta invita pe consilierii locali sa se inscrie la discutii .

Domnul primar Vezeteu Dan , motiveaza initierea proiectului subliniind faptul ca foarte multi dintre proprietarii locuintelor construite in urma inundatiilor din anul 2008, in satul Crasnaleuca, sunt varstnici si nu pot lasa mostenire copiilor sau mostenitorilor doar casa fara teren.

Nemaifiind inscrieri la discutii pe marginea proiectului de hotarare ,presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare , si in unanimitate de voturi : 13 (treisprezece)pentru , a fost validat , urmand a se redacta hotararea.

Presedinte de sedinta anunta s-au epuizat cele trei proiecte anuntate pe ordinea de zi si se poate trece la punctul "diverse" invitand pe cei prezenti sa se inscrie la discutii.

Doamna consilier Rudisteanu Claudia aduce in discutie situatia juridica a terenurilor pe care sunt construite locuinte ,din spatele Pietei Agroalimentare .

Primarul comunei precizeaza ca acolo exista concesiuni pe o perioada de 99 ani.

Domnul consilier Sandu Marinica intreaba pe domnul primar daca s-a procedat la achizitionarea motocoasei necesara pentru intretinerea spatiilor verzi si care gradinite si camine culturale din comuna vor fi imprejmuite cu gard, propunand si inchiderea unei laturi a Liceului Tehnologic Cotusca si montarea a doua poarti de acces actionate electric . Tot domnul Sandu Marinica informeaza ca in calitate sa de director al Liceului Tehnologic Cotusca va inainta o adresa catre Inspectoratul Scolar Judetean cu privire la reseaua de scolarizare a anului urmator ,intrucat gradinita din satul Ghireni va functiona in aceeaasi incinta cu scoala .

Domnul consilier Simirad Gheorghe propune ca oamenii de serviciu ai scolilor sa se ocupe de supravegherea materialelor de constructie rezultate din demolarea Caminului din satul Ghireni, sau sa fie depozitate intr-un spatiu inchis cu plase din sarma.

Doamna Rudisteanu Claudia informeaza consiliul local despre starea foarte proasta a drumului de acces catre fostul IAS Cotusca, subliniind faptul ca nu se mai poate circula si ca a semnalat acest lucru si in sedintele anterioare ale consiliului local Cotusca propunand luarea unor masuri cat mai urgent.

Domnul consilier Vacariu Florin solicita domnului primar sa pietruiasca un segment de drum din satul Ghireni , dand mai multe detalii in acest sens.

Domnul consilier Sandu Marinica intreaba pe domnul primar daca nu detine oferta de prestari servicii din partea unor firme de curatat cosuri de fum ,atragand atentia asupra cosurilor de fum ale unitatilor de invatamant si mai ales ale centralelor termice .

Domnul consilier Cirimpei Andronic solicita interventii cu prundis peste podetele drumurilor satesti in locurile de intersectie cu drumul judetean ,precizand ca din cauza fortei eroziva a apei de ploaie care se scurge de-a lungul drumului judetean a indepartat treptat stratul de pamant ramanand tuburile podetelor descoperite ,iesite mult in relief fata de nivelul drumului ,facand accesul foarte greoi pentru autoturisme.

Doamna consilier Rudisteanu Claudia propune domnului primar sa inainteze o adresa catre Consiliul Judetean Botosani respectiv Directiei judetene de administrare a drumurilor, pentru a monta indicatoare rutiere cu rol restrictiv a stationarii autovehiculelor si autoturismelor pe ambele sensuri de circulatie in dreptul institutiei Primariei Comunei Cotusca , motivand ca ingreuneaza circulatia autovehiculelor de mare tonaj sau masinilor agricole care au atasate agregate .

Domnul consilier Sandu Marinica completeaza propunerea doamnei Rudisteanu , propunand montarea indicatoarelor de reducere a vitezei .

Domnul consilier Simirad Gheorghe atrage atentia ca in satul Ghireni la locuintele dispuse de-a lungul drumului judetean , din cauza vibratiilor produse de masinile de mare tonaj au aparut fisuri si propune limitarea vitezei sub 50 KM /ora.

Domnul Consilier Tatarcan Ioan critica starea foarte proasta a drumului judetean care tranziteaza satul Cotusca si satul Ghireni mai ales ca este proaspat reabilitat prin petruire.

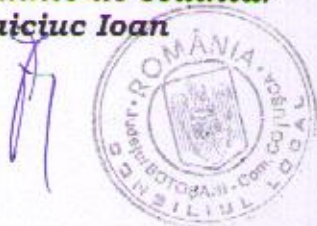
Primarul comunei precizeaza ca a luat la cunostinta despre cele relatate anterior si promite inaintarea unei adrese Directiei Judetean de Drumuri .

Nemaifiind alte discutii , presedintele de sedinta multumeste celor prezenti pentru participare la sedinta si declara incheiate lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in 3 (trei) exemplare.

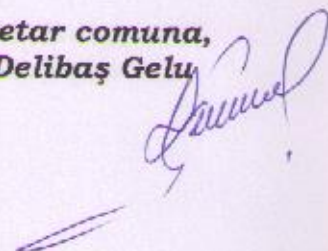
Presedinte de sedinta:

Miculaiciuc Ioan



Secretar comuna,

Delibaș Gely



81

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA COMUNEI COTUSCA
NR 1168 / 30.06.2017

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 30.06.2017, privind afisarea la loc publicitar a procesului verbal incheiat in sedinta ordinara a Consiliului Local Cotusca din data de 30.06.2017.

Subsemnatul Delibas Gelu, secretarul comunci ,azi , data de mai sus , am procedat la afisarea procesului verbal incheiat in sedinta ordinara a Consiliului Local Cotusca din data de 30.06.2017.

Secretar comuna,
G.Delibas



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA COMUNEI COTUSCA
NR 1188 /04.07.2017

82

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 04.07.2017, privind predarea unui exemplar al Hotararilor Consiliului Local adoptate in sedinta ordinara a Consiliului Local Cotusca din data de 30.06.2017 ,primarului comunei Cotusca .

Subsemnatul Delibas Gelu, secretarul comunei , azi 04.07.2017 , am procedat la predarea unui exemplar al Hotararilor Consiliului Local nr.44,45 si 46 , primarului comunei Cotusca –domnul Vezeteu Dan.

Am primit,

**Primar ,
Vezeteu Dan**



Am predat ,

**Secretar,
G.Delibas**