

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA COTUSCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARIRE
PRIVIND APROBAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR PENTRU ANUL 2017

Consiliul local al comunei Cotusca,

Analizind proiectul de hotarare impreuna cu expunerea de motive si raportul compartimentului de specialitate in cadrul aparatului propriu al primarului.

Avind in vedere:

- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Cotusca;
 - art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
 - art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - art. 27, art. 36 alin. (1), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
 - art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
 - art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
 - art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
 - art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
 - art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- In temeiul art.45 alin." 1" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

HOTARAȘTE

ART. 1. Se aprobă taxele și impozitele locale pentru anul 2017, precum și introducerea de noi taxe și impozite față de anul precedent, după cum urmează :

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita, desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice :

A .Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic :

- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =1000 lei /mp
- fara instalatii de apa ,canalizare, electrice si incalzire=600 lei /mp

B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic :

- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=300 lei/mp
- fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=200 lei/mp

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic

- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=200 lei/mp
- fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=175 lei/mp.

D Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic

- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =125 lei/mp
- fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire= 75 lei/mp

E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D :

- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=75% din suma care s-ar aplica cladirii

- fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =75% din suma care s-ar aplica cladirii

F In cazul contribuabilului care detin la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D :

- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire= 50% din suma care s-ar aplica cladirii

- fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=50% din suma care s-ar aplica cladirii.

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri propunem sa se calculeaze prin aplicarea cotei de 0.1 %.

Pentru cladirile neresidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri propunem sa se calculeaze prin aplicarea cotei de 0.50 % asupra valorii prevazuta conform art. 458 alin. 1 din codul fiscal.

Pentru cladirile nerezidentiale , aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.cod fiscal.

Valoarea impozabila a cladirii , se reduce in functie de anul terminarii acesteia,dupa cum urmeaza :

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- b) cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.

- c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Impozitul pe cladiri persoane fizice propun sa se stabileasca, in anul 2017, in conditiile Codului fiscal, fara a se aplica majorarile care sunt de competenta Consiliului Local.

Se aplica coeficientul de corectie conform Legii 227/2015, art.457 alin (6).

Impozitul/taxa pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor juridice, care este reglementat a se stabili cu o cota cuprinsa intre 0.08% si 0.2% inclusiv, se stabileste la **0.2 %**.

Impozitul/taxa pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice, care este reglementat a se stabili cu o cota cuprinsa intre 0.2% si 1.3% inclusiv, se stabileste la **0.5 %**.

Pentru cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%**.

Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pina la data de 31 martie 2017, propunem a se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe cladiri, datorat de persoanele fizice sau juridice de pina la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, fara acordarea bonificatiei.

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

II .IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe teren se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2017 inclusiv, se acorda o bonificatie de 10%. Impozitul anual pe teren, datorat de catre persoanele fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, fara acordarea bonificatiei.

A) Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2017, a impozitului/taxei pe terenurile amplasate in intavilan- TERENURI CU CONSTRUCTII

ZONA A

- satul Catusca =711 lei/ha
- sate rang V =569 lei/ha

ZONA B

- satul Catusca=569 lei/ha
- sate rang V =427 lei/ha

B) Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2017, a impozitului/taxei pe teren amplasate in intavilan -orice alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii :

	Zona A	Zona B
-teren arabil	28	21
-pasune	21	19
-fineata	21	19
-vie	46	35
Livada	53	46
Padure	28	21
Teren cu ape	15	13
Drumuri si cai ferate	x	x
Teren neproductiv	x	x

Se aplica coeficientul de corectie conform art. 465 alin.(5) din Legea 227/2015.

**C) IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN-
nivelurile aplicabile in anul fiscal 2017:**

Terenuri cu constructii	31
Teren arabil	50
Pasune	28
Fineata	28
Vie pe rod	55
Vie pina la intrarea pe rod	x
Livada pe rod	56
Livada pina la intrarea pe rod	x
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16
Padure in virsta de pina la 20 de ani si padure Cu rol de protectie	x
Terenuri cu apa, altul decit cel cu amenajari piscicole	6
terenuri cu amenajari piscicole	34
drumuri si cai ferate	x
teren neproductiv	x

Se aplica coeficientul de corectie conform Legii 227/2015 art. 457 alin. (6).

III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT –

Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2017, pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta :

Motorete, scutere , motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pina la 1600 cmc inclusiv	=8 lei ;
autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 si 2000cmc inclusiv	=18 lei;
autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc	=72 lei ;
autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	=144 lei ;
autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	=290 lei ;
autobuze, autocare, microbuze	=24 lei ;
alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	=30 lei ;
- tractoare inmatriculate	=18 lei.

VEHICULE INREGISTRATE

Se va calcula :

- vehicule inregistrate cu cap cil <4800cmc, 4 lei ;
- vehicule inregistrate cu cap cil >4800 cmc 6 lei ;
- vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata 50 lei.

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

- pana la 1 tona inclusiv =9 lei
- peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone 34 lei
- peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone 52 lei
- peste 5 tone 64 lei

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul datorat pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone se va calcula conform art 470 alin. (5). Impozitul datorat pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone se va calcula conform art. 470 alin. (6). Impozitul datorat pentru mijloace de transport pe apa se va calcula conform art. 470 alin. (8).

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2017, se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe mijlocul de transport de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata, 31 martie 2017, fara acordarea bonificatiei.

IV . TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

1). Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita pentru urban si se calculeaza in functie de suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism :

- a) pana la 150 mp inclusiv =6 lei ;
- b) intre 151 si 250 mp inclusiv =7 lei ;
- c) intre 251 si 500 mp inclusiv =9 lei ;
- d) intre 501 si 750 mp inclusiv = 12 lei ;
- intre 751 si 1000 mp inclusiv = 14 lei ;
- e) Peste 1000mp = 14lei+ 0,01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.

2). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari inclusiv pentru fiecare mp. afectat = 5 lei .

3). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie=4 lei

4). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu inclusiv pentru fiecare racord=7 lei.

5). Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean inclusiv =5 lei.

6). Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa =5 lei.

7). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice, in mediul rural =15 lei.

Autorizatia pentru desfasurarea unei activitati economice se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati economice.

8) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare =10 lei.

9). Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de =32 lei.

10). Taxa pentru eliberarea atestatului de producator – 35 lei ;

Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol = 35 lei.

11). Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasuarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500 mp =200 lei .

12). Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasuarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de peste la 500 mp =4000 lei .

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

-Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica =32 lei.

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate =23 lei/mp.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate 3%.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

a) Art. 481 alin(2) p a) =1%

b) Art.481 alin (2) p b) =5%

VI TAXE SPECIALE:

Majorarile pentru plata cu intirziere a taxei de salubritate, concesiuni cladiri, concesiuni teren, inchirieri sa fie calculate conform Codului de procedura fiscala actualizat, de 1% din

cuantumul obligatiilor principale, pentru fiecare luna sau fractiune de luna , respectandu-se termenele de plata de 31 martie 2017 si 30 septembrie 2017.

VII ALTE TAXE LOCALE:

1. Taxa pentru inchirierea caselor de petreceri:
 - a. Sat Cotusca -500lei
 - b. Pentru celelalte sate – 150 lei
2. Taxa apa persoane fizice – 3.24 lei/m.c.
3. Taxa apa persoane juridice – 3.24 lei/m.c.
4. Taxa inchiriere tractor plus remorca in interiorul comunei – 100 lei/ora
5. Taxa inchiriere tractor plus remorca in afara comunei – 100 lei/ora
6. Taxa constatare dauna – 100 lei
7. Taxa remasurare teren agricol – 100 lei
8. Taxa eliberare certificate instrainare plus partaj – 40 lei
9. Taxa pentru folosirea spatiului din piata:
 - a) la mese de 4 lei/mp dar nu mai putin de 2 mp.
 - b) la mese hala de 5 lei/mp. dar nu mai putin de 2mp
10. Taxa pentru obor :
 - a-porcine adulte si tineret-1 leu/cap
 - b-ovine adulte si tineret – 1 leu/cap
 - c-bovine adulte si tineret – 1 leu/cap
 - d-cabaline adulte si tineret – 1 leu/cap
11. Taxa inchiriere buldo-excavator 150 lei/ora, plus taxa de deplasare de 3 lei/ km.
12. Taxa parcare in piata = 1 leu/ora
13. Extrase dupa registrele agricole = 50 lei
14. Extrase dupa fisa de lucru de la CAP = 10 lei
15. Chirie sala casa de cultura 100 lei/ora
16. Taxa comert stradal = 20 lei ;
17. Taxa reprezentand contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat de retele de comunicatii electronice, dupa cum urmeaza :
 - a) pentru retele subterane : 2,00 lei/ml/an
 - b) pentru retele supraterane :3,00 lei/ml/an
18. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort =1000 lei
19. Taxa pentru intocmirea dosarelor conform Legii 17/2014 = 50 lei/Persoane juridice/dosar si 20 lei/persoane fizice/dosar.

Art.2. Prevederile prezentei hotarari sunt cu caracter normativ.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului județului Botoșani, , Primarului comunei si va fi adusă la cunoștință publică.

Art.4. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre primarul comunei prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Zaharia Georgel

Nr. 2 din 06.01.2017



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
Delibaș Gelu