

Județul ^(*) Botosani	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială ^(*) Com. Cotusca	Nr. 162 din 19.05.2022 ^(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 162 depusa de domnul Cislariu Liviu, CNP.1650911075088, posesor al CI seria XT, nr. 949037, eliberat de orasul Saveni, la data de 03.12.2020, cu domiciliul in sat Sarata Draguseni, str. Unirii, nr. 2, com. Draguseni, jud. Botosani țara Romania, prin imputernicit Apreutesei Niculae, cu domiciliul in sat Mihail Kogalniceanu, com. Cotusca, jud. Botosani .conf. Procurii nr. 2752/20.09.2019 .pentru suprafata de 0.90 ha . nr. cadastral 60850 la prețul de 9.000(nouamii)lei, declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 167/19.05.2022 depusă de doamna Apreutesei Felicia-Ramona cu domiciliul in loc. Mihail Kogalniceanu, com. Cotusca, jud. Botosani

în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Cislariu Cristian	sat Sarata Draguseni, str. Unirii, nr. 2, com. Draguseni, jud. Botosani

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii.

În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

	<i>și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</i>	
1	<i>Apreutesei Felicia-Ramona</i>	<i>loc. M. Kogalniceanu, com. Cotusca, jud. Botosani;</i>

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	<i>Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</i>	<i>Adresă domiciliu/reședință/sediu</i>
1	<i>Istrate Mihai</i>	<i>loc. Avram Iancu, com. Cotusca, jud. Botosani;</i>
2	<i>Balahura Dumitru</i>	<i>loc. Avram Iancu, com. Cotusca, jud. Botosani;</i>

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	<i>Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</i>	<i>Adresă domiciliu/reședință/sediu</i>
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	<i>Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</i>	<i>Adresă domiciliu/reședință/sediu</i>
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.	<i>Nume și prenume persoană fizică/Denumire</i>	<i>Adresă domiciliu/reședință/sediu</i>
------------	---	---

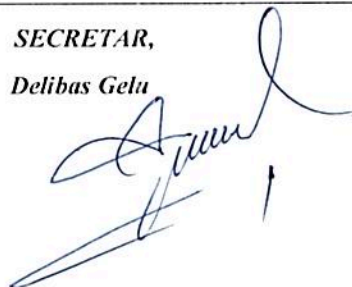
crt.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român. prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	
2.	

PRIMAR,
Ciobanu Călin Nădăreț


SECRETAR,
Delibas Gelu



.....
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Nr.162/19.05.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimate Doamne Primar,

Subsemnatul Cislariu Liviu, CNP. 1650911075088, posesor al CI seria XT, nr. 949037, eliberat de orasul Saveni, la data de 03.12.2020, cu domiciliul in sat Sarata Draguseni, str. Unirii, nr. 2, com. Draguseni, jud. Botosani țara Romania, prin imputernicit Apreutesei Niculae, cu domiciliul in sat Mihail Kogalniceanu, com. Cotosca, jud. Botosani, conf. Procurii nr. 2752/20.09.2019

vînd teren agricol situat in extravilan in suprafata de 0.90 ha, la pretul de 9.000(nouamii)lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de vânzător ⁴⁾		0.80	60850	60850	22	275	Arabil	8
Verificat primaric	Cotosca	0.10	60850	60850	22	274/29	faneata	
		X	X	X	X	x	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vinzator/Imputernicit
Apreutesei Niculae



Data 19.05.2022

NOTE: Conf. TP imobilul este situat in PC.274/29 si PC.281/295

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾

Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.²⁾

Nr.162/19.05.2022

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 19.05.2022, cu ocazia afisarii ofertei de vânzare a terenului

Subsemnata Dutca Daniela, salariat al Primăriei comunei Coțușca, numita prin Dispoziția primarului nr. 58/03.05.2016 persoana cu atribuții de implementare a Legii nr. 17/2014, am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea la sediul primăriei a ofertei de vânzare a terenului situat în extravilanul comunei Coțușca, în suprafața de 0.90 ha identificat cu număr cadastral:

60350=0.90 ha

deținut în proprietate de Cislariu Liviu.

**INSPECTOR,
DUTCA DANIELA**

